LE MARCHÉ DE L'HABITATION

# ACTUALITÉS HABITATION

## RMR de Vancouver et RMR d'Abbotsford

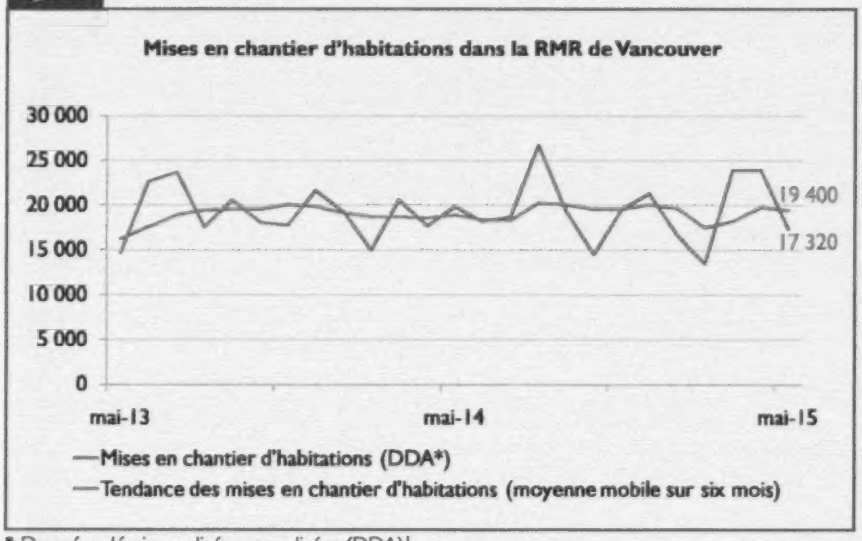
SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : juin 2015

## Faits saillants

- La tendance des mises en chantier d'habitations dans la région métropolitaine de recensement (RMR) de Vancouver était en baisse en mai 2015.
- Le nombre réel de mises en chantier de maisons individuelles et de logements collectifs dans la RMR de Vancouver a augmenté par rapport à 2014.
- Le nombre de mises en chantier dans la RMR d'Abbotsford-Mission s'est accru, passant de 549 en avril 2015 à 582 en mai 2015.

Figure 1




* Données désaisonnalisées annualisées (DDA)[1]

Source : SCHL

[1] Données désaisonnalisées annualisées (DDA) – Les chiffres mensuels des mises en chantier d'habitations sont corrigés des variations saisonnières normales et multipliés par 12 afin de refléter le rythme d'activité sur un an. En supprimant l'effet des hauts et des bas saisonniers, la désaisonnalisation permet de comparer le rythme d'activité d'une saison ou d'un mois à l'autre. Les chiffres mensuels annualisés montrent le niveau annuel où se situeraient les mises en chantier si le rythme mensuel se maintenait durant 12 mois. Il est ainsi plus facile de comparer le rythme d'activité d'un mois donné aux prévisions annuelles et aux résultats des années passées.

### Table des matières

1 Faits saillants
2 Aperçu du marché de l'habitation
3 Carte
15 Tableaux compris dans les rapports actualités habitation
54 Méthodes d'enquête

**ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!**

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

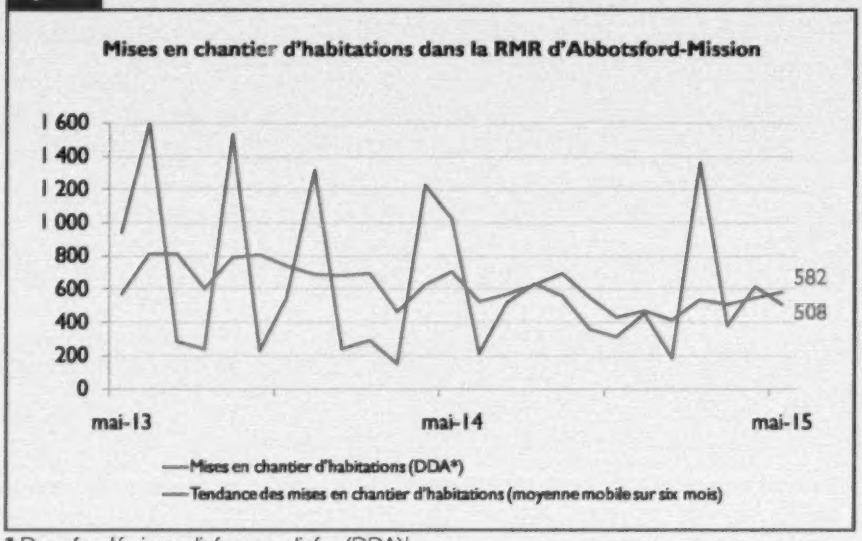
## Aperçu du marché de l'habitation

La tendance des mises en chantier d'habitations dans la RMR de Vancouver se chiffrait à 19 400 en mai 2015, comparativement à 19 765 en avril 2015 (voir le tableau 1). Cette tendance correspond à la moyenne mobile sur six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA) de mises en chantier d'habitations.

Le nombre réel d'habitations mises en chantier s'est fixé à 7 767 en mai 2015, une hausse de 3 % par rapport au même mois l'an dernier. Parmi ces habitations, près de 77 % sont des logements collectifs et les autres sont des maisons individuelles. L'intensification de l'activité est surtout attribuable aux mises en chantier de logements en copropriété dans les villes de Vancouver et de Surrey.

Dans la RMR de Vancouver, on a dénombré 26 204 logements en construction en mai 2015, comparativement à 24 003 un an plus tôt. Près des trois quarts de ces logements étaient des appartements, alors que 16 % étaient des maisons individuelles. La progression du nombre d'unités en construction cadre avec les niveaux plus élevés de mises en chantier d'habitations observés au cours de l'année dernière.

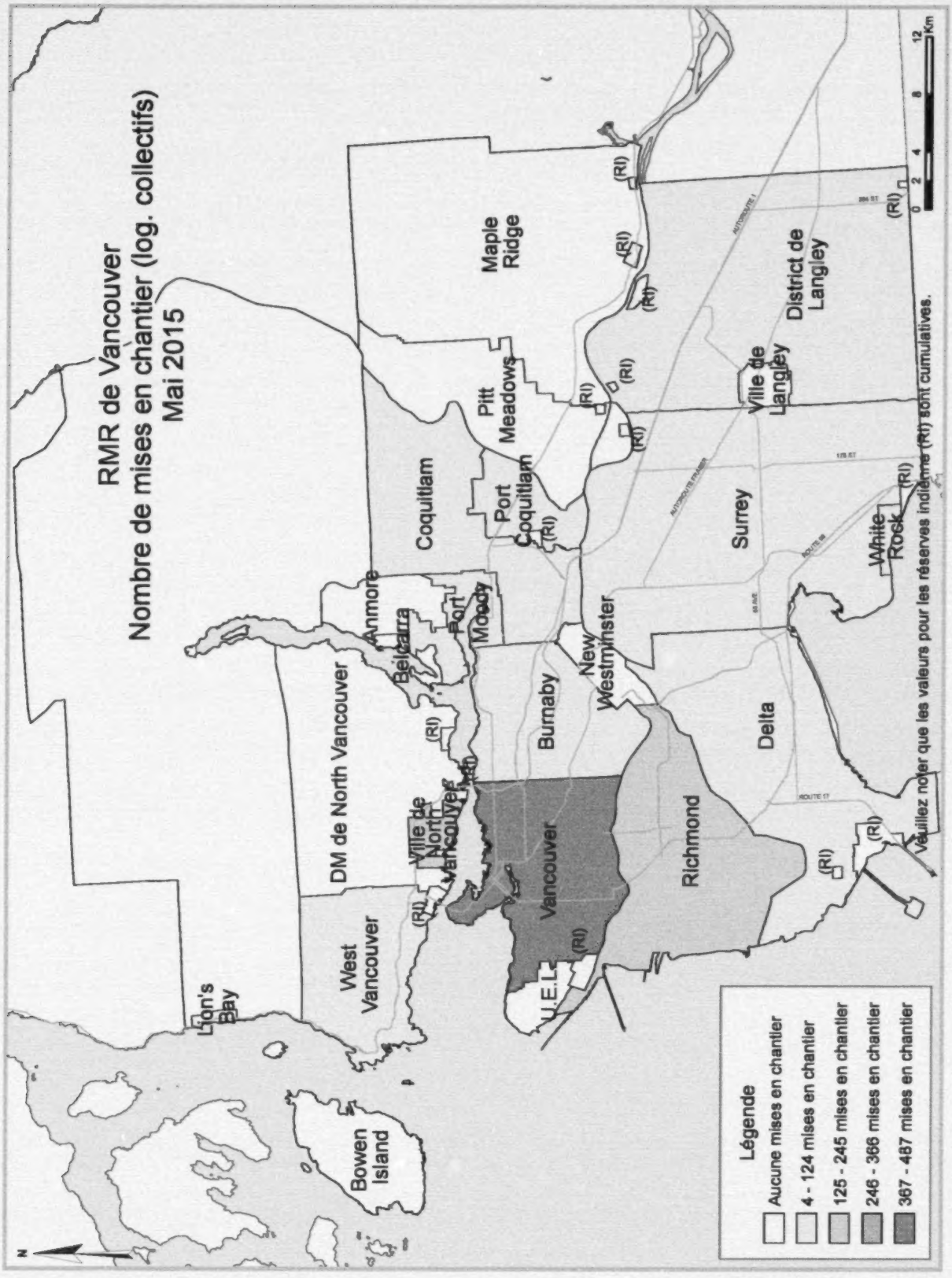
Figure 2

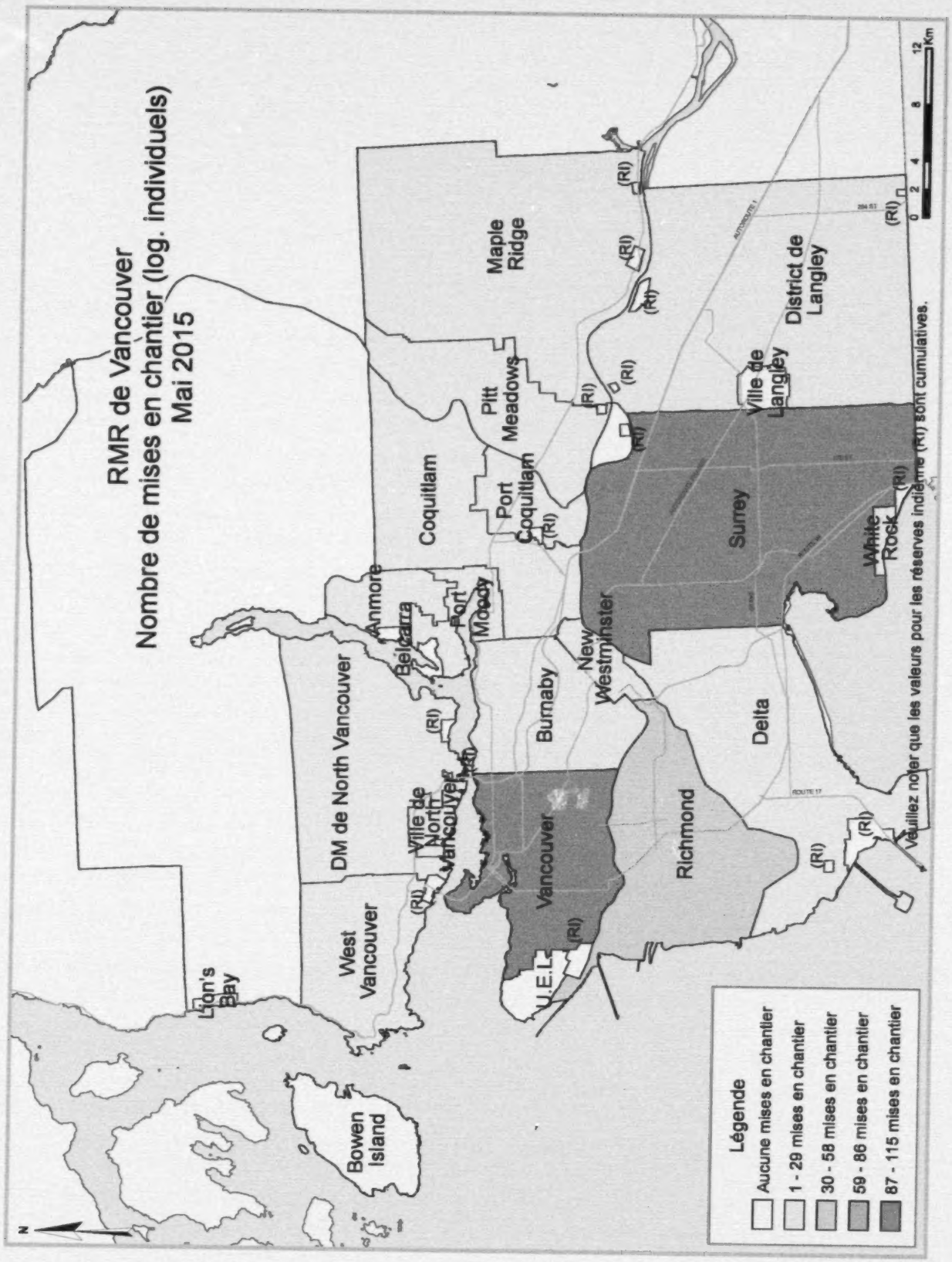


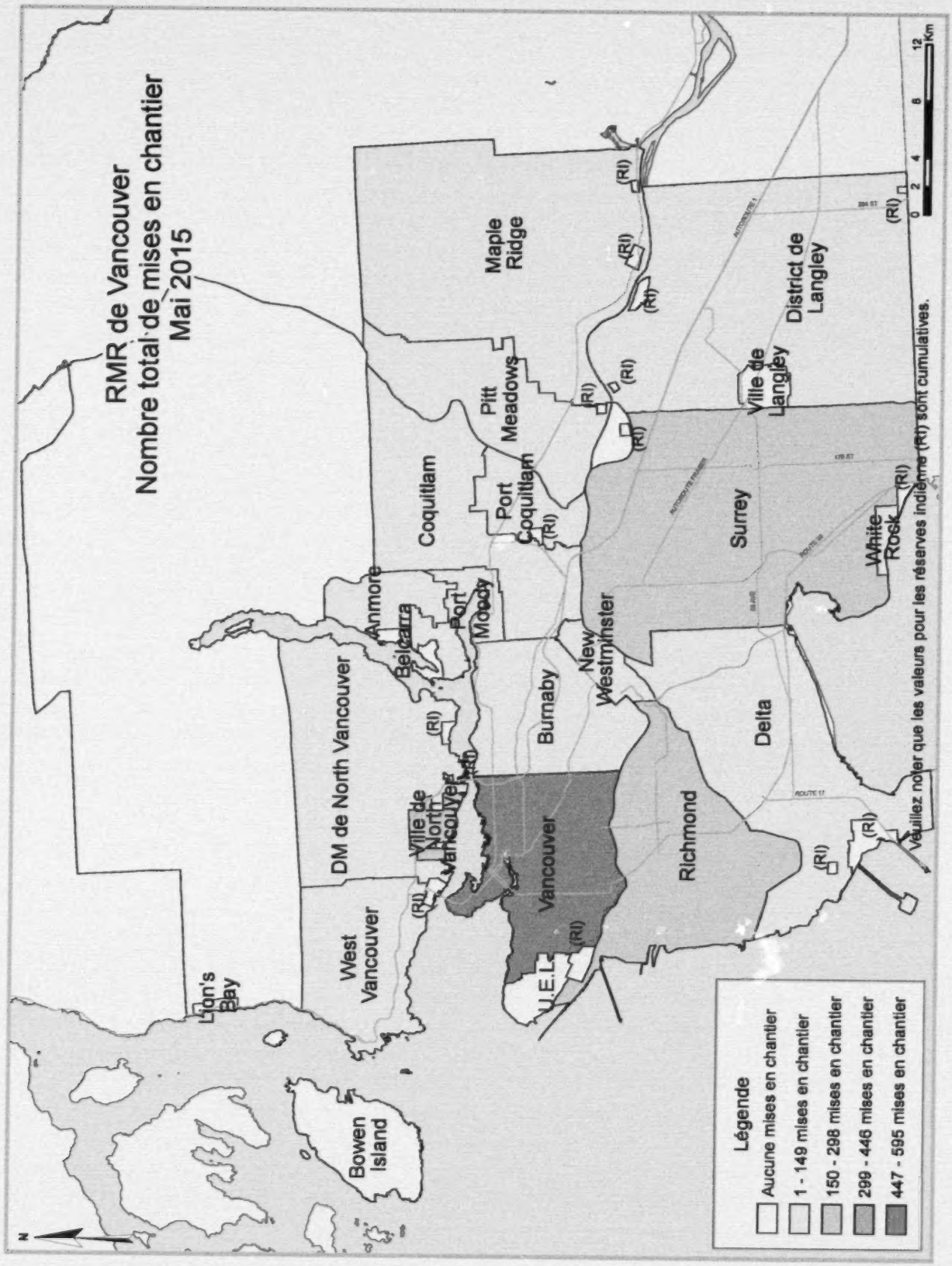

* Données désaisonnalisées annualisées (DDA)[1]
Source : SCHL

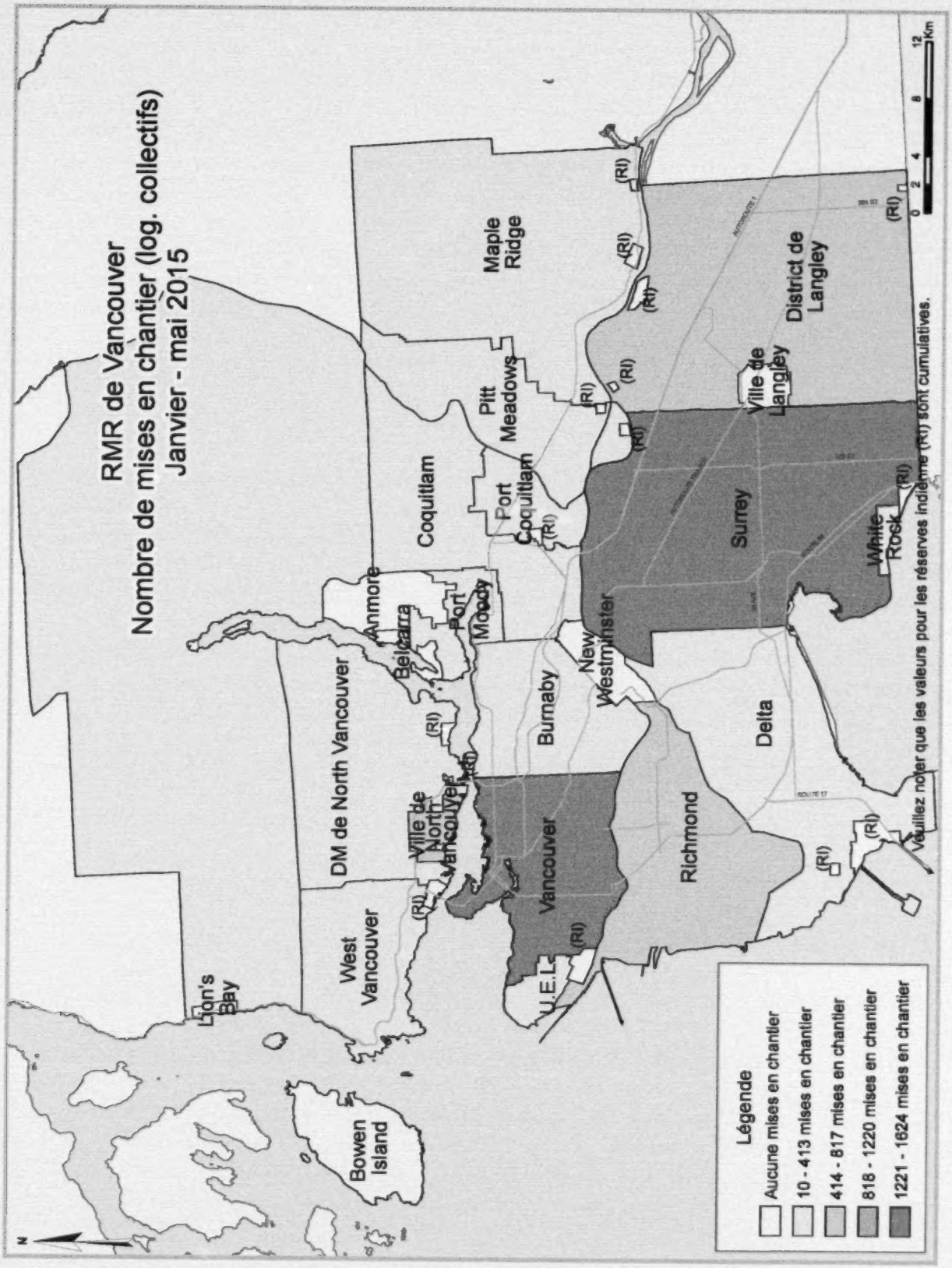
Malgré la hausse du volume de mises en chantier et de logements en construction, l'offre actuelle est légèrement inférieure à son niveau de l'an dernier en raison d'une réduction du nombre d'achèvements. De janvier à mai, le nombre d'habitations achevées, qui s'établit à 6 256, a régressé de 7 % par rapport à la période correspondante un an plus tôt. Le nombre d'unités achevées et non écoulées est à la baisse depuis décembre 2014. Il se situe actuellement à 2 718, ce qui représente un repli de 25 % en regard de mai 2014. Parallèlement, le nombre de logements écoulés (ventes de logements neufs) de janvier à mai 2015, soit 5 637, est inférieur de presque 9 % par rapport à la même période en 2014.

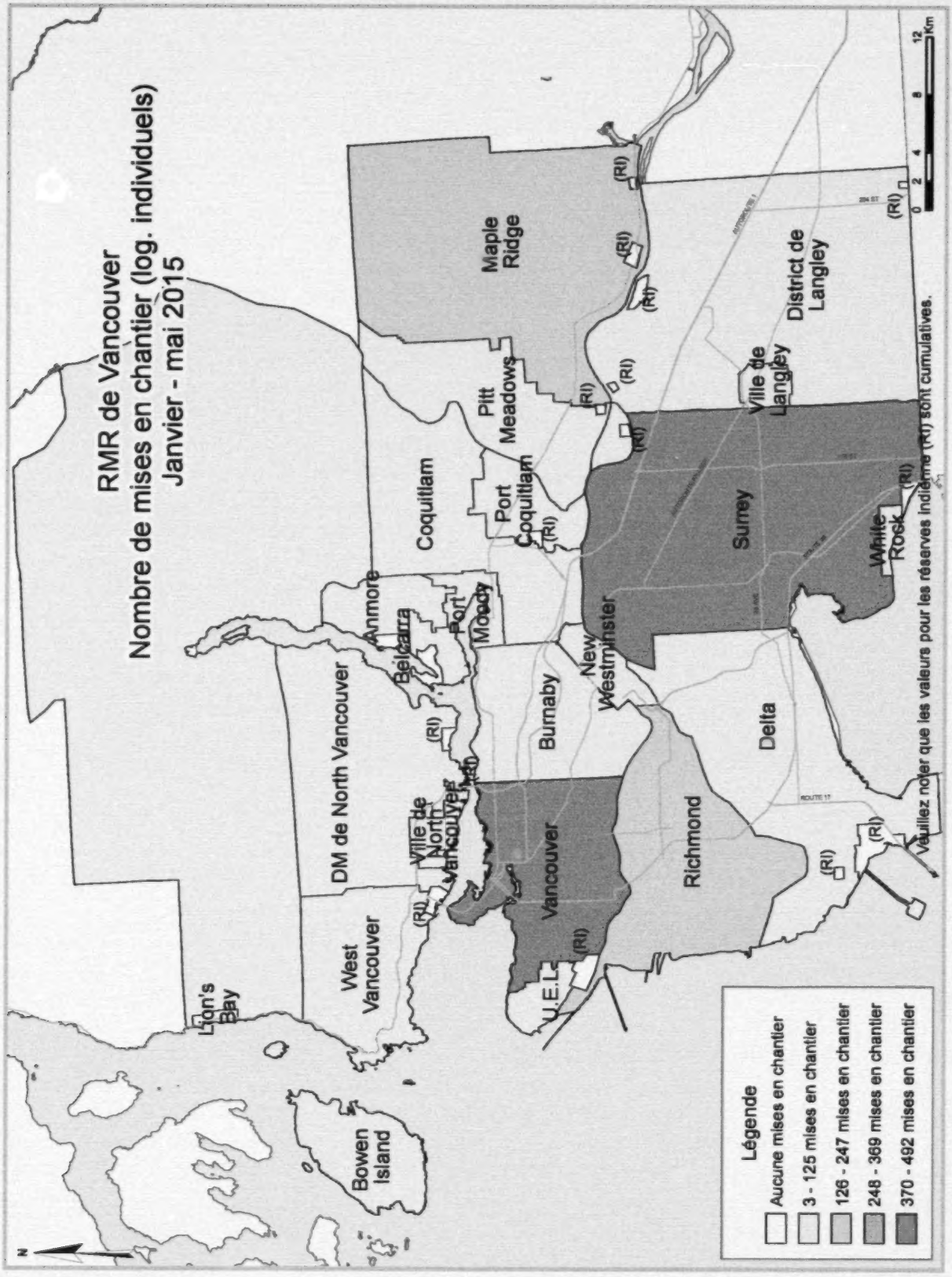
Dans la RMR d'Abbotsford-Mission, la tendance des mises en chantier d'habitations se chiffrait à 582 (DDA) en mai 2015, comparativement à 549 en avril. Au cours des cinq premiers mois de 2015, l'augmentation du nombre réel de mises en chantier de maisons individuelles et de maisons en rangée par rapport à l'an dernier a été en partie compensée par la diminution des mises en chantier d'appartements, ce qui porte le total à 244, soit sept unités de plus que l'an dernier.

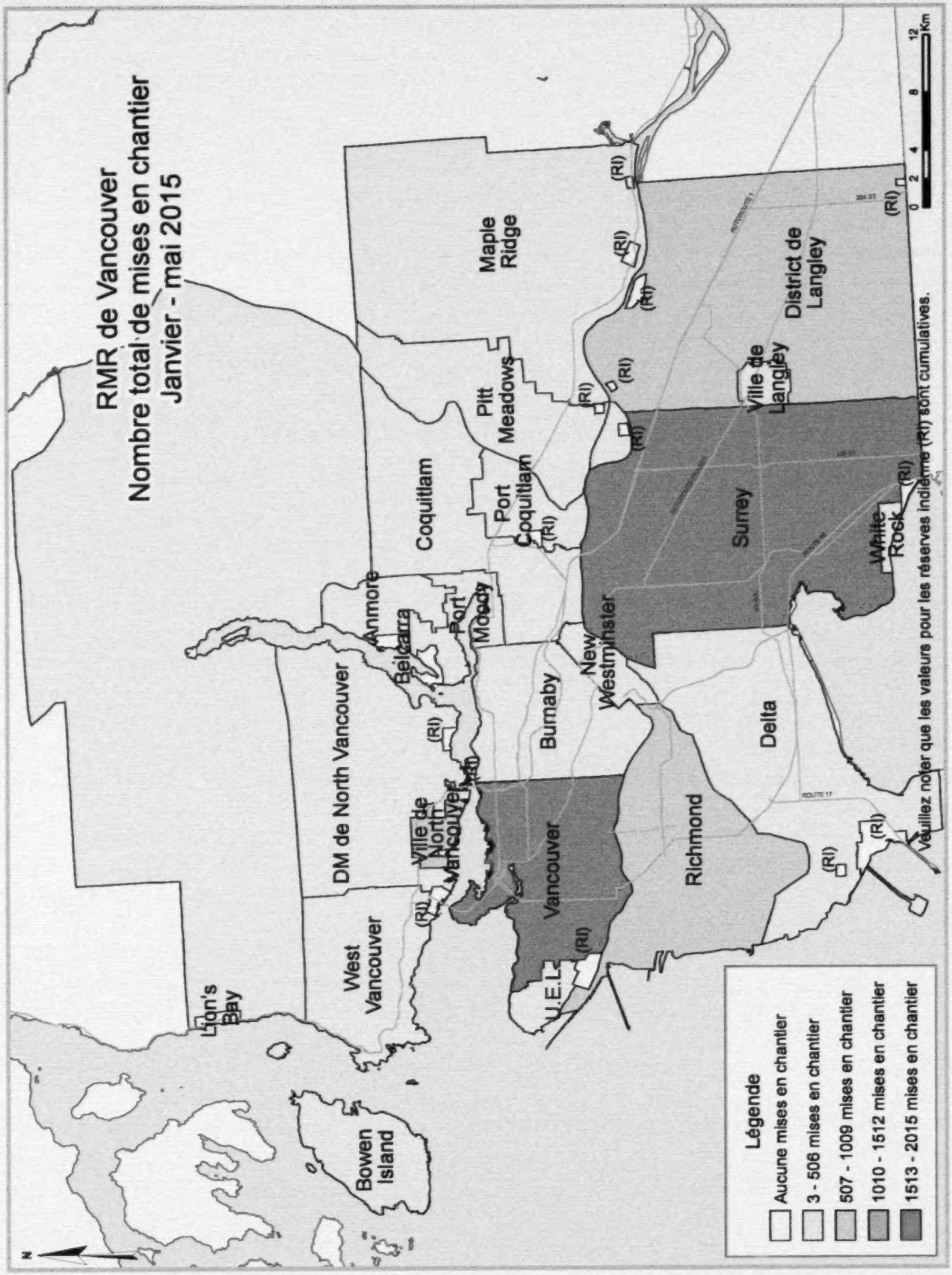

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Mai 2015
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Légende
Aucune mises en chantier
4 - 124 mises en chantier
125 - 245 mises en chantier
246 - 366 mises en chantier
367 - 487 mises en chantier
0 2 4 8 12 Km
N

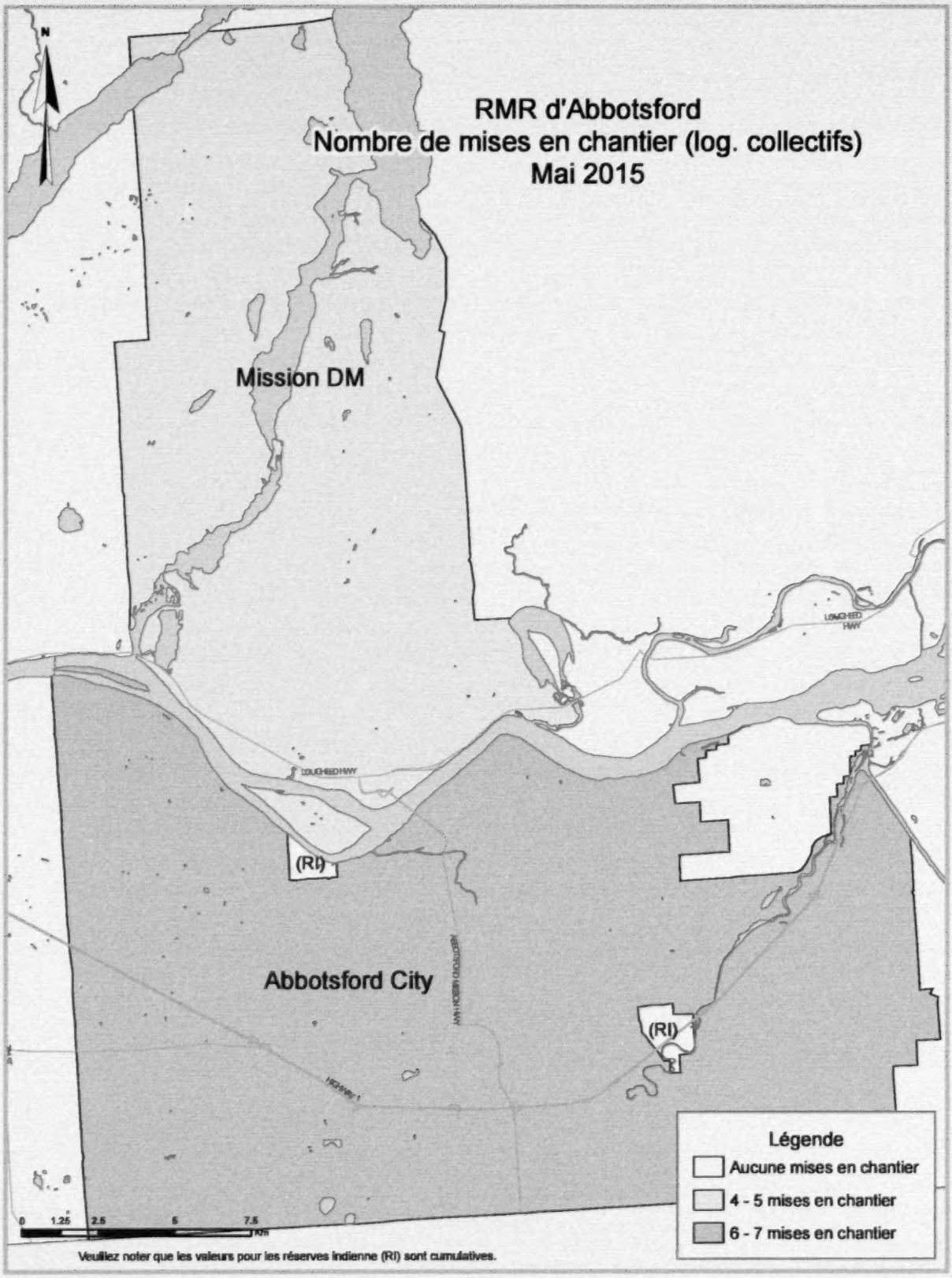

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Mai 2015
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
Burnaby
New Westminster
Surrey
Ville de Langley
District de Langley
White Rock
Delta
Richmond
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Vancouver
U.E.L.
Lion's Bay
Bowen Island
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 29 mises en chantier
30 - 58 mises en chantier
59 - 86 mises en chantier
87 - 115 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Km

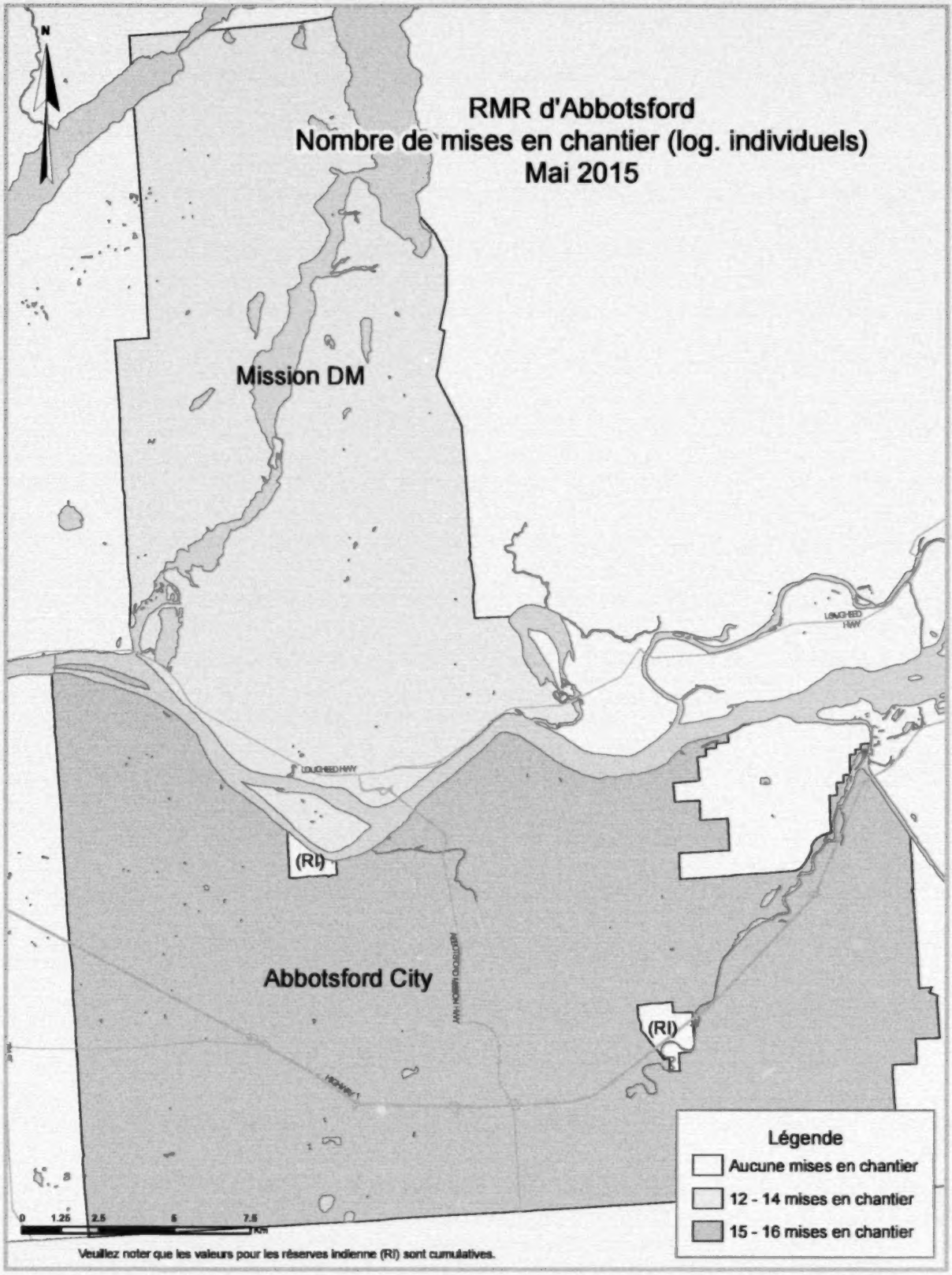

RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Mai 2015
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
District de Langley
Ville de Langley
Surrey
White Rock
Anmore
Belcarra
Port Moody
New Westminster
Burnaby
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
Vancouver
Richmond
Delta
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
U.E.L.
(RI)
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 149 mises en chantier
150 - 298 mises en chantier
299 - 446 mises en chantier
447 - 595 mises en chantier
0 2 4 8 12 Km
N

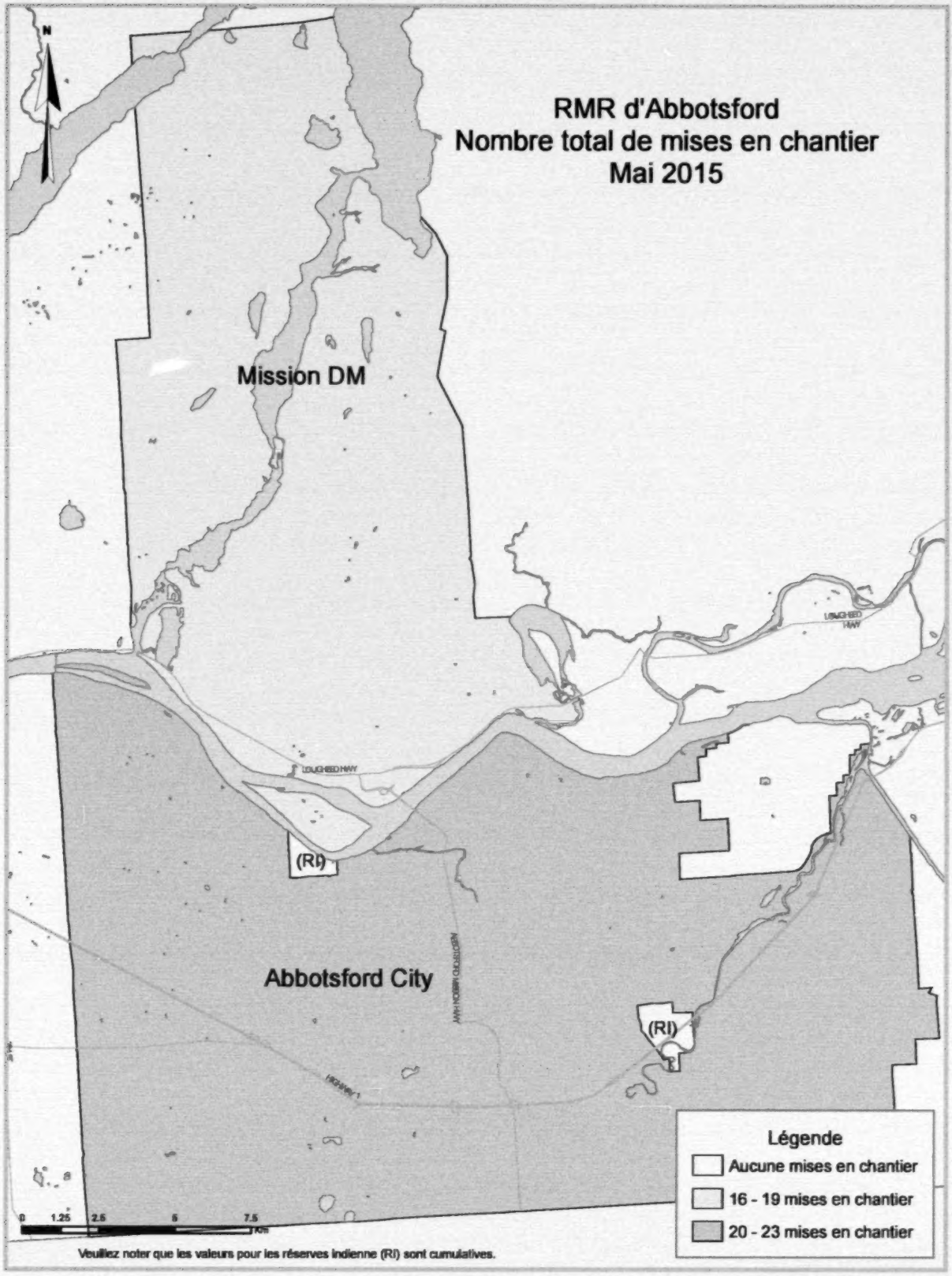

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - mai 2015
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Légende
Aucune mises en chantier
10 - 413 mises en chantier
414 - 817 mises en chantier
818 - 1220 mises en chantier
1221 - 1624 mises en chantier
0 2 4 8 12 Km
N

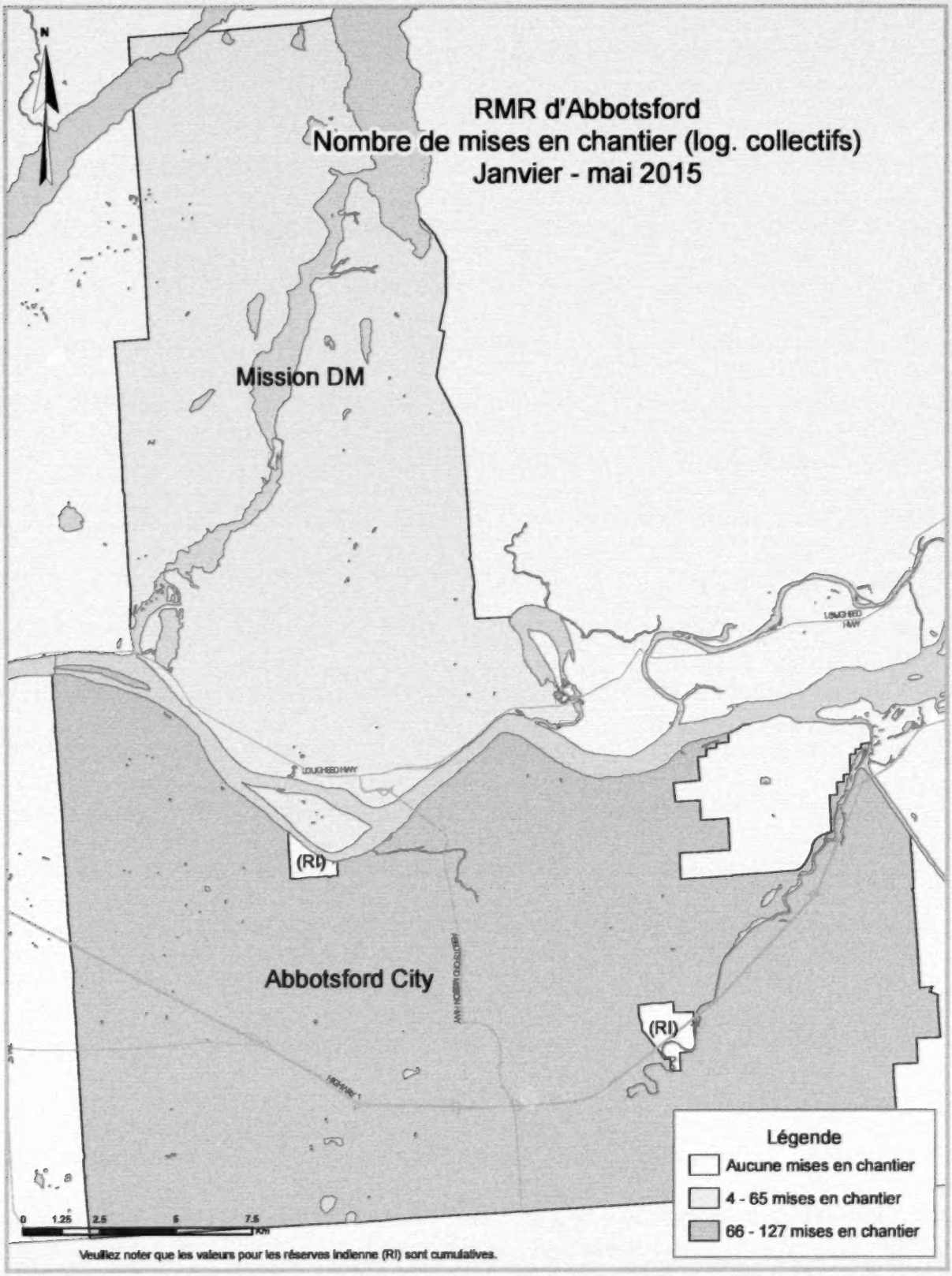

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - mai 2015
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Port Moody
Anmore
Belcarra
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
3 - 125 mises en chantier
126 - 247 mises en chantier
248 - 369 mises en chantier
370 - 492 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Km
N

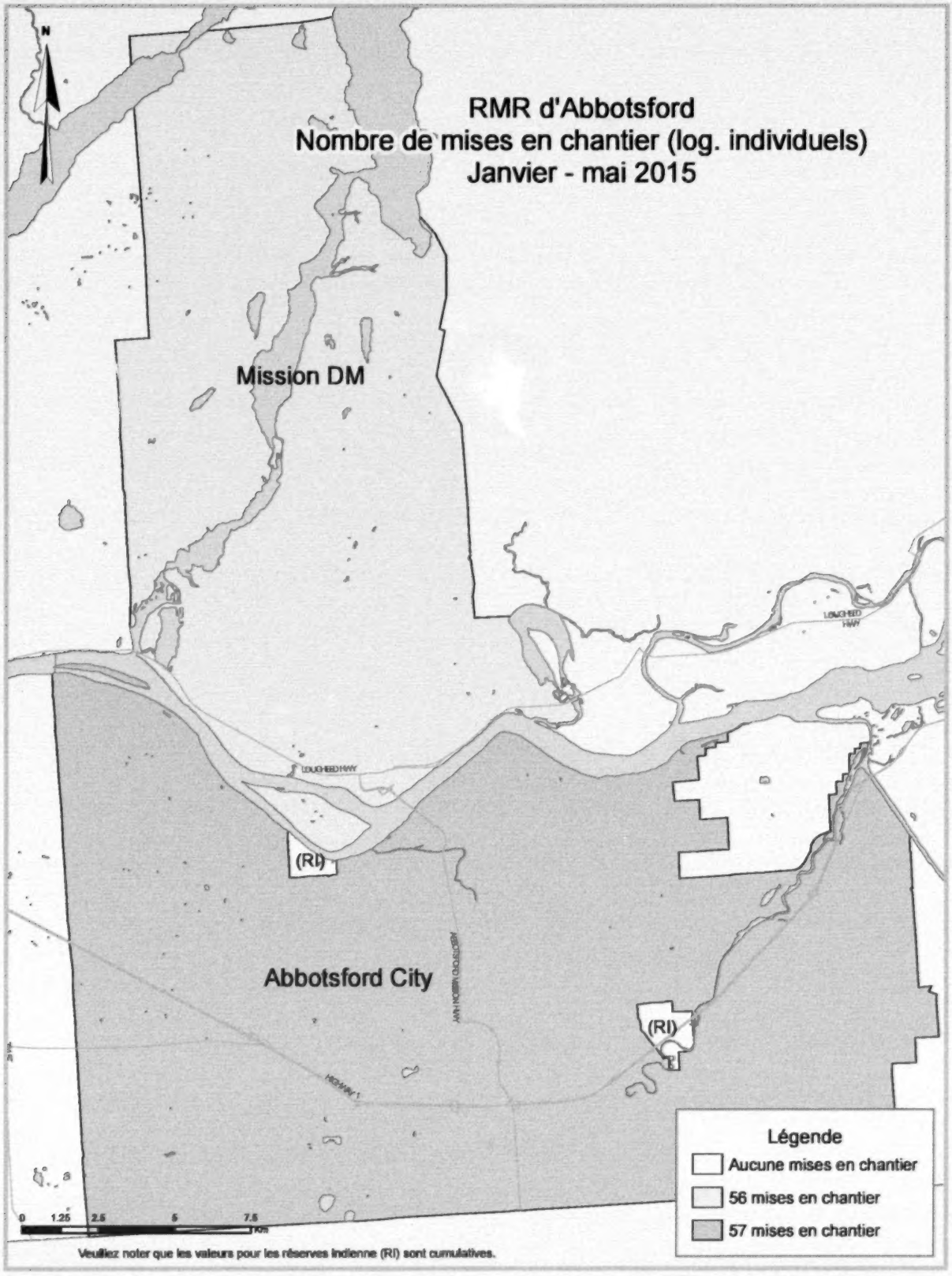

RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Janvier - mai 2015
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Port Moody
Anmore
Belcarra
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
3 - 506 mises en chantier
507 - 1009 mises en chantier
1010 - 1512 mises en chantier
1513 - 2015 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Km

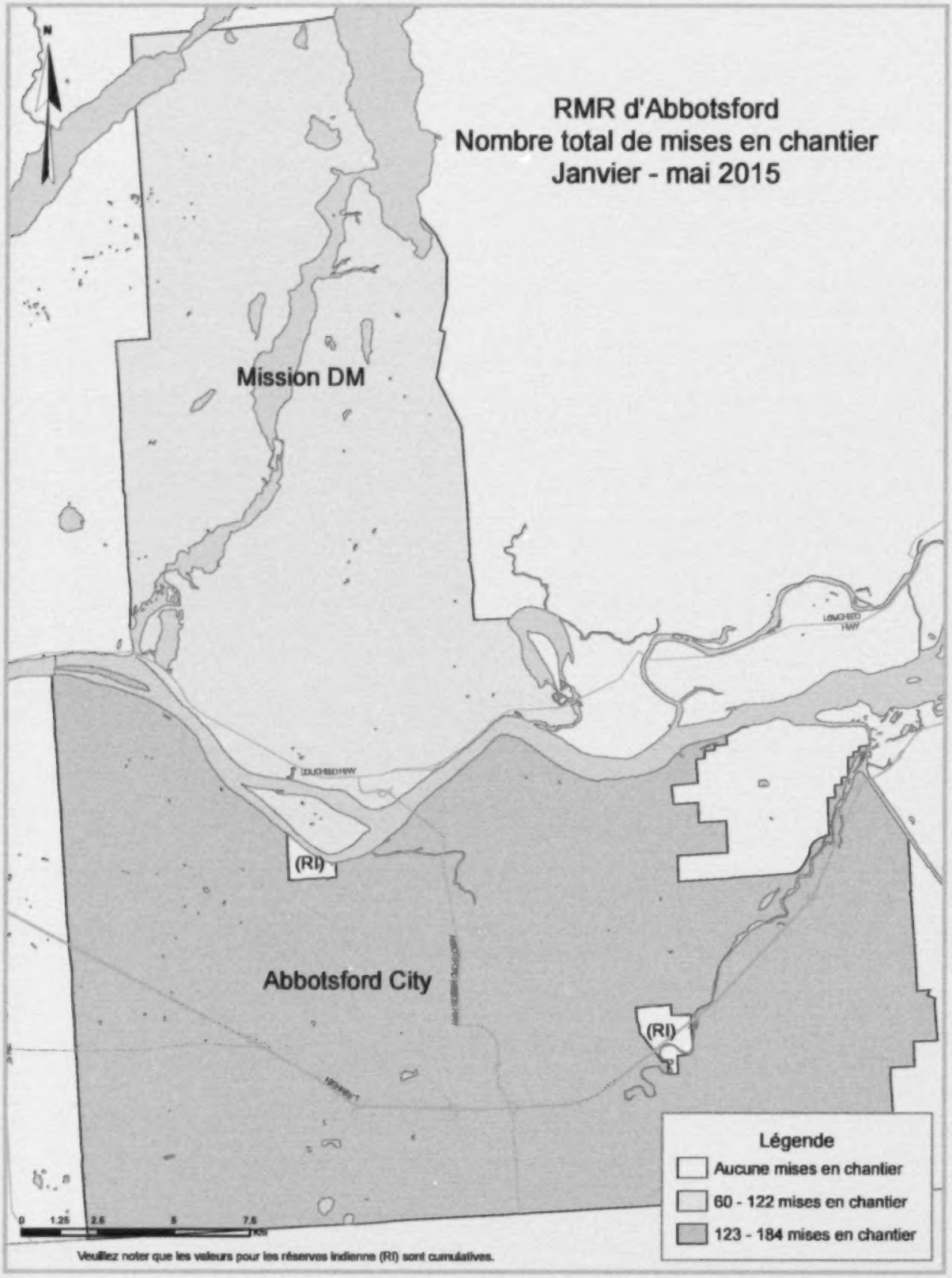

RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Mai 2015
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
LOUGHEED HWY
LOUGHEED HWY
ABBOTSFORD-MISSION HWY
HIGHWAY 1
0 1.25 2.5 5 7.5
KM
Légende
Aucune mises en chantier
4 - 5 mises en chantier
6 - 7 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Mai 2015
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
LOUGHEED HWY
LOUGHEED HWY
ABBOTSFORD-MISSION HWY
HIGHWAY 1
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Légende
Aucune mises en chantier
12 - 14 mises en chantier
15 - 16 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre total de mises en chantier
Mai 2015
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
LOUGHEED HWY
LOUGHEED HWY
MATSQUI DISPOSAL
Légende
Aucune mises en chantier
16 - 19 mises en chantier
20 - 23 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - mai 2015
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
LOUGHEED HWY
LOUGHEED HWY
ABBOTSFORD MISSION HWY
HIGHWAY 1
0 1.25 2.5 5 7.5
KM
Légende
Aucune mises en chantier
4 - 65 mises en chantier
66 - 127 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - mai 2015
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
LOUGHEED HWY
LOUGHEED HWY
ABBOTSFORD MISSION HWY
HIGHWAY 1
Légende
Aucune mises en chantier
56 mises en chantier
57 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre total de mises en chantier
Janvier - mai 2015
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
60 - 122 mises en chantier
123 - 184 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.

# TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

**Fournis dans TOUS les rapports :**

| | |
|---|---|
| 1 | Logements mis en chantier (DDA et Tendance) |
| 1.1 | Sommaire de l'activité, RMR |
| 2 | Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant |
| 2.1 | Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel |
| 3 | Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant |
| 3.1 | Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel |
| 4 | Logements individuels écoulés par fourchette de prix |
| 5 | Activité MLS® |
| 6 | Indicateurs économiques |

**Fournis dans CERTAINS des rapports :**

| | |
|---|---|
| 1.2 | Sommaire de l'activité par sous-marché |
| 1.3 | Historique des logements mis en chantier (une fois l'an) |
| 2.2 | Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 2.3 | Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel |
| 2.4 | Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 2.5 | Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel |
| 3.2 | Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 3.3 | Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel |
| 3.4 | Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 3.5 | Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel |
| 4.1 | Prix moyen ($) des logements individuels écoulés |

**Acronymes/symboles**

| | |
|---|---|
| s.o. | Sans objet |
| * | Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu. |
| ** | Variation supérieure à 200 % |
| - | Néant |
| -- | Nombre infime |
| DD | Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles) |

| Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance)<br>mai 2015 | | |
|---|---|---|
| **Vancouver RMR**[1] | avril 2015 | mai 2015 |
| Tendance[2] | 19 765 | 19 400 |
| DDA | 23 914 | 17 320 |
| | mai 2014 | mai 2015 |
| Données réelles | | |
| mai - maisons individuelles | 388 | 400 |
| mai - logements collectifs | 1 306 | 1 081 |
| mai - tous les logements | 1 694 | 1 481 |
| Janvier à mai - maisons individuelles | 1 600 | 1 772 |
| Janvier à mai - logements collectifs | 5 941 | 5 995 |
| Janvier à mai - tous les logements | 7 541 | 7 767 |

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Vancouver
## Mai 2015

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS MIS EN CHANTIER** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 356 | 32 | 0 | 10 | 122 | 381 | 34 | 546 | 1 481 |
| Mai 2014 | 336 | 24 | 0 | 0 | 194 | 953 | 52 | 135 | 1 694 |
| Variation en % | 6,0 | 33,3 | s.o. | s.o. | -37,1 | -60,0 | -34,6 | ** | -12,6 |
| Cumul 2015 | 1 560 | 144 | 8 | 25 | 914 | 3 590 | 187 | 1 339 | 7 767 |
| Cumul 2014 | 1 406 | 104 | 102 | 9 | 1 100 | 3 511 | 185 | 1 124 | 7 541 |
| Variation en % | 11,0 | 38,5 | -92,2 | 177,8 | -16,9 | 2,3 | 1,1 | 19,1 | 3,0 |
| **LOGEMENTS EN CONSTRUCTION** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 3 807 | 294 | 8 | 35 | 2 063 | 15 932 | 367 | 3 698 | 26 204 |
| Mai 2014 | 3 351 | 266 | 17 | 16 | 2 334 | 14 711 | 344 | 2 964 | 24 003 |
| Variation en % | 13,6 | 10,5 | -52,9 | 118,8 | -11,6 | 8,3 | 6,7 | 24,8 | 9,2 |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 313 | 32 | 0 | 4 | 223 | 726 | 28 | 453 | 1 779 |
| Mai 2014 | 240 | 26 | 0 | 1 | 230 | 496 | 33 | 119 | 1 145 |
| Variation en % | 30,4 | 23,1 | s.o. | ** | -3,0 | 46,4 | -15,2 | ** | 55,4 |
| Cumul 2015 | 1 352 | 134 | 0 | 7 | 1 139 | 2 495 | 149 | 980 | 6 256 |
| Cumul 2014 | 1 392 | 208 | 14 | 4 | 857 | 3 209 | 170 | 882 | 6 736 |
| Variation en % | -2,9 | -35,6 | -100,0 | 75,0 | 32,9 | -22,2 | -12,4 | 11,1 | -7,1 |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 813 | 96 | 0 | 12 | 408 | 1 389 | s.o. | s.o. | 2 718 |
| Mai 2014 | 1 099 | 93 | 9 | 5 | 585 | 1 847 | s.o. | s.o. | 3 638 |
| Variation en % | -26,0 | 3,2 | -100,0 | 140,0 | -30,3 | -24,8 | s.o. | s.o. | -25,3 |
| **LOGEMENTS ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 330 | 32 | 0 | 1 | 294 | 729 | s.o. | s.o. | 1 386 |
| Mai 2014 | 290 | 29 | 3 | 0 | 276 | 568 | s.o. | s.o. | 1 166 |
| Variation en % | 13,8 | 10,3 | -100,0 | s.o. | 6,5 | 28,3 | s.o. | s.o. | 18,9 |
| Cumul 2015 | 1 554 | 141 | 0 | 8 | 1 310 | 2 624 | s.o. | s.o. | 5 637 |
| Cumul 2014 | 1 627 | 225 | 29 | 7 | 926 | 3 354 | s.o. | s.o. | 6 168 |
| Variation en % | -4,5 | -37,3 | -100,0 | 14,3 | 41,5 | -21,8 | s.o. | s.o. | -8,6 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
## Mai 2015

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS MIS EN CHANTIER** | | | | | | | | | |
| **Burnaby** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 21 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 17 | 48 |
| Mai 2014 | 17 | 8 | 0 | 0 | 0 | 307 | 0 | 7 | 339 |
| **Delta** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 9 |
| Mai 2014 | 9 | 0 | 0 | 0 | 8 | 0 | 0 | 6 | 23 |
| **Langley** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 14 | 0 | 0 | 3 | 36 | 0 | 1 | 7 | 61 |
| Mai 2014 | 22 | 4 | 0 | 0 | 10 | 0 | 2 | 10 | 48 |
| **Maple Ridge/Pitt Meadows** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 |
| Mai 2014 | 28 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 32 |
| **New Westminster** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 |
| Mai 2014 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 |
| **North Vancouver** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 18 | 0 | 0 | 0 | 0 | 60 | 1 | 130 | 209 |
| Mai 2014 | 10 | 0 | 0 | 0 | 8 | 0 | 0 | 7 | 25 |
| **Richmond** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 39 | 0 | 0 | 0 | 14 | 136 | 0 | 8 | 197 |
| Mai 2014 | 22 | 0 | 0 | 0 | 0 | 265 | 0 | 4 | 291 |
| **Surrey** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 106 | 0 | 0 | 5 | 58 | 0 | 4 | 44 | 217 |
| Mai 2014 | 84 | 2 | 0 | 0 | 143 | 65 | 8 | 35 | 337 |
| **Tri-Cities** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 20 | 0 | 0 | 0 | 14 | 28 | 1 | 14 | 77 |
| Mai 2014 | 40 | 0 | 0 | 0 | 6 | 237 | 1 | 20 | 304 |
| **Terrains en dotation de l'UBC** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Mai 2014 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 |
| **Vancouver (ville)** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 81 | 20 | 0 | 0 | 0 | 149 | 27 | 318 | 595 |
| Mai 2014 | 65 | 4 | 0 | 0 | 19 | 79 | 38 | 41 | 246 |
| **West Vancouver** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 7 | 0 | 0 | 2 | 0 | 8 | 0 | 0 | 17 |
| Mai 2014 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 |
| **White Rock** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 6 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 12 |
| Mai 2014 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 5 | 15 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Mai 2014 | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15 |
| **Vancouver (RMR)** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 356 | 32 | 0 | 10 | 122 | 381 | 34 | 546 | 1 481 |
| Mai 2014 | 336 | 24 | 0 | 0 | 194 | 953 | 52 | 135 | 1 694 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
## Mai 2015

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS EN CONSTRUCTION** | | | | | | | | | |
| **Burnaby** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 326 | 80 | 0 | 0 | 49 | 2 342 | 0 | 207 | 3 004 |
| Mai 2014 | 266 | 62 | 0 | 0 | 224 | 3 015 | 0 | 17 | 3 584 |
| **Delta** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 122 | 2 | 0 | 0 | 100 | 77 | 2 | 130 | 433 |
| Mai 2014 | 110 | 6 | 0 | 1 | 72 | 88 | 1 | 56 | 334 |
| **Langley** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 201 | 2 | 5 | 9 | 265 | 329 | 1 | 187 | 999 |
| Mai 2014 | 199 | 6 | 4 | 7 | 322 | 176 | 4 | 135 | 853 |
| **Maple Ridge/Pitt Meadows** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 266 | 10 | 0 | 0 | 223 | 233 | 4 | 0 | 736 |
| Mai 2014 | 139 | 12 | 0 | 0 | 102 | 419 | 2 | 0 | 674 |
| **New Westminster** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 47 | 2 | 0 | 0 | 32 | 600 | 0 | 0 | 681 |
| Mai 2014 | 59 | 6 | 0 | 0 | 89 | 604 | 0 | 0 | 758 |
| **North Vancouver** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 196 | 20 | 0 | 0 | 152 | 851 | 7 | 430 | 1 656 |
| Mai 2014 | 182 | 10 | 0 | 0 | 13 | 772 | 2 | 259 | 1 238 |
| **Richmond** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 391 | 6 | 0 | 6 | 171 | 2 854 | 9 | 232 | 3 669 |
| Mai 2014 | 269 | 14 | 0 | 0 | 192 | 1 483 | 11 | 221 | 2 190 |
| **Surrey** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 745 | 6 | 0 | 14 | 717 | 1 713 | 26 | 351 | 3 572 |
| Mai 2014 | 674 | 8 | 0 | 8 | 1 003 | 818 | 43 | 265 | 2 819 |
| **Tri-Cities** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 233 | 6 | 3 | 2 | 224 | 1 074 | 7 | 157 | 1 706 |
| Mai 2014 | 262 | 4 | 12 | 0 | 177 | 1 554 | 5 | 145 | 2 159 |
| **Terrains en dotation de l'UBC** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 18 | 0 | 0 | 0 | 11 | 340 | 0 | 0 | 369 |
| Mai 2014 | 16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 94 | 110 |
| **Vancouver (ville)** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 915 | 154 | 0 | 2 | 82 | 5 306 | 309 | 1 950 | 8 718 |
| Mai 2014 | 849 | 136 | 1 | 0 | 102 | 5 586 | 270 | 1 727 | 8 671 |
| **West Vancouver** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 221 | 2 | 0 | 2 | 24 | 113 | 0 | 0 | 362 |
| Mai 2014 | 217 | 2 | 0 | 0 | 24 | 99 | 1 | 0 | 343 |
| **White Rock** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 77 | 4 | 0 | 0 | 0 | 100 | 0 | 52 | 233 |
| Mai 2014 | 63 | 0 | 0 | 0 | 14 | 97 | 5 | 43 | 222 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 5 |
| Mai 2014 | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15 |
| **Vancouver (RMR)** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 3 807 | 294 | 8 | 35 | 2 063 | 15 932 | 367 | 3 698 | 26 204 |
| Mai 2014 | 3 351 | 266 | 17 | 16 | 2 334 | 14 711 | 344 | 2 964 | 24 003 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
## Mai 2015

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS** | | | | | | | | | |
| **Burnaby** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 19 | 22 | 0 | 0 | 0 | 464 | 0 | 11 | 516 |
| Mai 2014 | 21 | 8 | 0 | 0 | 28 | 0 | 0 | 0 | 57 |
| **Delta** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 18 | 0 | 0 | 0 | 8 | 0 | 0 | 8 | 34 |
| Mai 2014 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 9 |
| **Langley** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 25 | 0 | 0 | 0 | 44 | 0 | 0 | 13 | 82 |
| Mai 2014 | 20 | 0 | 0 | 0 | 26 | 165 | 2 | 11 | 224 |
| **Maple Ridge/Pitt Meadows** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 23 | 0 | 0 | 0 | 12 | 0 | 0 | 75 | 110 |
| Mai 2014 | 21 | 0 | 0 | 0 | 17 | 0 | 0 | 0 | 38 |
| **New Westminster** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 8 | 0 | 0 | 0 | 33 | 0 | 0 | 0 | 41 |
| Mai 2014 | 1 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 6 |
| **North Vancouver** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 6 | 0 | 0 | 0 | 17 | 0 | 3 | 4 | 30 |
| Mai 2014 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 12 |
| **Richmond** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 27 | 4 | 0 | 0 | 28 | 126 | 0 | 154 | 339 |
| Mai 2014 | 26 | 0 | 0 | 1 | 56 | 66 | 0 | 12 | 161 |
| **Surrey** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 80 | 0 | 0 | 0 | 65 | 65 | 0 | 38 | 248 |
| Mai 2014 | 59 | 2 | 0 | 0 | 68 | 0 | 3 | 17 | 149 |
| **Tri-Cities** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 16 | 0 | 0 | 4 | 6 | 71 | 2 | 7 | 106 |
| Mai 2014 | 10 | 2 | 0 | 0 | 23 | 0 | 3 | 3 | 41 |
| **Terrains en dotation de l'UBC** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 94 | 94 |
| Mai 2014 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Vancouver (ville)** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 54 | 6 | 0 | 0 | 10 | 0 | 23 | 41 | 134 |
| Mai 2014 | 43 | 14 | 0 | 0 | 3 | 256 | 23 | 66 | 405 |
| **West Vancouver** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 22 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 22 |
| Mai 2014 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 | 0 | 0 | 18 |
| **White Rock** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 18 |
| Mai 2014 | 8 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | 1 | 3 | 16 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Mai 2014 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Vancouver (RMR)** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 313 | 32 | 0 | 4 | 223 | 726 | 28 | 453 | 1 779 |
| Mai 2014 | 240 | 26 | 0 | 1 | 230 | 496 | 33 | 119 | 1 145 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
## Mai 2015

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| **Burnaby** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 53 | 29 | 0 | 0 | 8 | 166 | s.o. | s.o. | 256 |
| Mai 2014 | 87 | 30 | 0 | 0 | 13 | 63 | s.o. | s.o. | 193 |
| **Delta** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 20 | 0 | 0 | 0 | 8 | 24 | s.o. | s.o. | 52 |
| Mai 2014 | 20 | 2 | 0 | 1 | 10 | 11 | s.o. | s.o. | 44 |
| **Langley** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 36 | 0 | 0 | 2 | 40 | 89 | s.o. | s.o. | 167 |
| Mai 2014 | 62 | 0 | 0 | 0 | 78 | 149 | s.o. | s.o. | 289 |
| **Maple Ridge/Pitt Meadows** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 51 | 2 | 0 | 0 | 25 | 98 | s.o. | s.o. | 176 |
| Mai 2014 | 101 | 2 | 0 | 0 | 20 | 109 | s.o. | s.o. | 232 |
| **New Westminster** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 9 | 0 | 0 | 0 | 52 | 27 | s.o. | s.o. | 88 |
| Mai 2014 | 14 | 2 | 0 | 0 | 5 | 109 | s.o. | s.o. | 130 |
| **North Vancouver** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 27 | 6 | 0 | 0 | 22 | 138 | s.o. | s.o. | 193 |
| Mai 2014 | 31 | 1 | 3 | 0 | 26 | 251 | s.o. | s.o. | 312 |
| **Richmond** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 130 | 2 | 0 | 2 | 34 | 133 | s.o. | s.o. | 301 |
| Mai 2014 | 191 | 1 | 1 | 4 | 91 | 135 | s.o. | s.o. | 423 |
| **Surrey** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 130 | 2 | 0 | 2 | 179 | 270 | s.o. | s.o. | 583 |
| Mai 2014 | 183 | 1 | 0 | 0 | 271 | 382 | s.o. | s.o. | 837 |
| **Tri-Cities** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 54 | 0 | 0 | 4 | 10 | 143 | s.o. | s.o. | 211 |
| Mai 2014 | 81 | 5 | 1 | 0 | 22 | 187 | s.o. | s.o. | 296 |
| **Terrains en dotation de l'UBC** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2 | s.o. | s.o. | 3 |
| Mai 2014 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 33 | s.o. | s.o. | 34 |
| **Vancouver (ville)** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 261 | 54 | 0 | 2 | 16 | 284 | s.o. | s.o. | 617 |
| Mai 2014 | 284 | 48 | 4 | 0 | 39 | 354 | s.o. | s.o. | 729 |
| **West Vancouver** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 23 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | s.o. | s.o. | 27 |
| Mai 2014 | 20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | s.o. | s.o. | 27 |
| **White Rock** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 16 | 1 | 0 | 0 | 10 | 13 | s.o. | s.o. | 40 |
| Mai 2014 | 14 | 1 | 0 | 0 | 9 | 57 | s.o. | s.o. | 81 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| Mai 2014 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| **Vancouver (RMR)** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 813 | 96 | 0 | 12 | 408 | 1 389 | s.o. | s.o. | 2 718 |
| Mai 2014 | 1 099 | 93 | 9 | 5 | 585 | 1 847 | s.o. | s.o. | 3 638 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
## Mai 2015

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| **Burnaby** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 22 | 18 | 0 | 0 | 37 | 308 | s.o. | s.o. | 385 |
| Mai 2014 | 20 | 12 | 0 | 0 | 28 | 48 | s.o. | s.o. | 108 |
| **Delta** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 12 | 0 | 0 | 0 | 7 | 0 | s.o. | s.o. | 19 |
| Mai 2014 | 8 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 10 |
| **Langley** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 27 | 0 | 0 | 1 | 56 | 12 | s.o. | s.o. | 96 |
| Mai 2014 | 22 | 0 | 0 | 0 | 26 | 161 | s.o. | s.o. | 209 |
| **Maple Ridge/Pitt Meadows** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 30 | 0 | 0 | 0 | 16 | 10 | s.o. | s.o. | 56 |
| Mai 2014 | 28 | 0 | 0 | 0 | 28 | 3 | s.o. | s.o. | 59 |
| **New Westminster** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 6 | 0 | 0 | 0 | 6 | 3 | s.o. | s.o. | 15 |
| Mai 2014 | 3 | 2 | 0 | 0 | 19 | 47 | s.o. | s.o. | 71 |
| **North Vancouver** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 8 | 0 | 0 | 0 | 16 | 46 | s.o. | s.o. | 70 |
| Mai 2014 | 10 | 0 | 1 | 0 | 1 | 4 | s.o. | s.o. | 16 |
| **Richmond** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 38 | 3 | 0 | 0 | 34 | 135 | s.o. | s.o. | 210 |
| Mai 2014 | 29 | 0 | 0 | 0 | 24 | 60 | s.o. | s.o. | 113 |
| **Surrey** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 83 | 0 | 0 | 0 | 106 | 91 | s.o. | s.o. | 280 |
| Mai 2014 | 78 | 1 | 2 | 0 | 110 | 40 | s.o. | s.o. | 231 |
| **Tri-Cities** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 16 | 0 | 0 | 0 | 1 | 111 | s.o. | s.o. | 128 |
| Mai 2014 | 10 | 2 | 0 | 0 | 34 | 23 | s.o. | s.o. | 69 |
| **Terrains en dotation de l'UBC** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | s.o. | s.o. | 4 |
| Mai 2014 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | s.o. | s.o. | 5 |
| **Vancouver (ville)** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 58 | 11 | 0 | 0 | 12 | 8 | s.o. | s.o. | 89 |
| Mai 2014 | 64 | 10 | 0 | 0 | 4 | 170 | s.o. | s.o. | 248 |
| **West Vancouver** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 17 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 17 |
| Mai 2014 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | s.o. | s.o. | 11 |
| **White Rock** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 8 | 0 | 0 | 0 | 3 | 1 | s.o. | s.o. | 12 |
| Mai 2014 | 3 | 0 | 0 | 0 | 2 | 5 | s.o. | s.o. | 10 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| Mai 2014 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| **Vancouver (RMR)** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 330 | 32 | 0 | 1 | 294 | 729 | s.o. | s.o. | 1 386 |
| Mai 2014 | 290 | 29 | 3 | 0 | 276 | 568 | s.o. | s.o. | 1 166 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR de Vancouver 2005 - 2014

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| 2014 | 3 920 | 328 | 106 | 21 | 2 855 | 8 666 | 443 | 2 843 | 19 212 |
| Variation en % | 13,5 | -10,9 | ** | -32,3 | 14,6 | -5,7 | -15,9 | 8,4 | 2,8 |
| 2013 | 3 454 | 368 | 18 | 31 | 2 491 | 9 185 | 527 | 2 622 | 18 696 |
| Variation en % | 17,4 | 12,2 | -99,2 | -8,8 | 1,9 | -4,5 | 30,4 | ** | -1,7 |
| 2012 | 2 943 | 328 | 2 384 | 34 | 2 445 | 9 616 | 404 | 873 | 19 027 |
| Variation en % | -11,8 | 27,1 | 6,3 | -5,6 | -20,2 | 34,0 | 28,7 | -39,4 | 6,5 |
| 2011 | 3 336 | 258 | 2 242 | 36 | 3 063 | 7 177 | 314 | 1 441 | 17 867 |
| Variation en % | -22,2 | -1,5 | 70,5 | -7,7 | 24,2 | 23,9 | 51,7 | 70,1 | 17,4 |
| 2010 | 4 287 | 262 | 1 315 | 39 | 2 467 | 5 793 | 207 | 847 | 15 217 |
| Variation en % | 48,4 | 48,9 | 98,3 | 129,4 | 38,0 | 146,0 | ** | 102,6 | 82,5 |
| 2009 | 2 888 | 176 | 663 | 17 | 1 788 | 2 355 | 29 | 418 | 8 339 |
| Variation en % | -19,5 | -52,8 | -7,5 | -41,4 | -32,3 | -79,5 | 52,6 | -42,7 | -57,4 |
| 2008 | 3 586 | 373 | 717 | 29 | 2 642 | 11 496 | 19 | 729 | 19 591 |
| Variation en % | -13,1 | 0,3 | 93,8 | -61,8 | -5,6 | -7,1 | -85,7 | 51,2 | -5,5 |
| 2007 | 4 128 | 372 | 370 | 76 | 2 799 | 12 376 | 133 | 482 | 20 736 |
| Variation en % | -25,1 | 5,1 | 60,2 | -11,6 | -11,3 | 39,9 | ** | -1,2 | 10,9 |
| 2006 | 5 511 | 354 | 231 | 86 | 3 155 | 8 845 | 21 | 488 | 18 705 |
| Variation en % | 17,9 | -11,1 | 33,5 | -58,0 | -12,1 | -4,8 | -68,2 | -6,2 | -1,1 |
| 2005 | 4 673 | 398 | 173 | 205 | 3 588 | 9 291 | 66 | 520 | 18 914 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
## Mai 2015

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Variation en % |
| Anmore | 3 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 4 | -25,0 |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Bowen Island | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Burnaby - Nord | 1 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 27 | 2 | 29 | -93,1 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 4 | 0 | s.o. |
| Burnaby - Sud et Est | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 3 | -100,0 |
| Burnaby - Central Park | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 3 | 3 | 0,0 |
| Burnaby - Reste | 16 | 11 | 10 | 8 | 0 | 0 | 13 | 285 | 39 | 304 | -87,2 |
| Burnaby | 21 | 17 | 10 | 8 | 0 | 0 | 17 | 314 | 48 | 339 | -85,8 |
| Coquitlam | 13 | 41 | 0 | 6 | 0 | 0 | 11 | 257 | 24 | 304 | -92,1 |
| Delta - Tsawwassen | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | -100,0 |
| Delta - Ladner | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0,0 |
| Delta - Nord | 4 | 6 | 0 | 0 | 0 | 8 | 4 | 6 | 8 | 20 | -60,0 |
| Delta | 5 | 9 | 0 | 0 | 0 | 8 | 4 | 6 | 9 | 23 | -60,9 |
| Langley (ville) | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | -100,0 |
| Langley (district) | 18 | 23 | 0 | 4 | 36 | 10 | 7 | 10 | 61 | 47 | 29,8 |
| Lion's Bay | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Maple Ridge | 29 | 26 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 29 | 30 | -3,3 |
| New Westminster | 6 | 2 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 4 | 50,0 |
| North Vancouver (ville) | 6 | 4 | 0 | 0 | 0 | 8 | 190 | 4 | 196 | 16 | ** |
| North Vancouver (DM) | 13 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 13 | 9 | 44,4 |
| Pitt Meadows | 1 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2 | -50,0 |
| Port Coquitlam | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 31 | 0 | 38 | 0 | s.o. |
| Port Moody | 1 | 0 | 0 | 0 | 14 | 0 | 0 | 0 | 15 | 0 | s.o. |
| Richmond | 39 | 22 | 0 | 0 | 14 | 0 | 144 | 269 | 197 | 291 | -32,3 |
| Surrey - Sud | 33 | 19 | 0 | 2 | 25 | 41 | 13 | 3 | 71 | 65 | 9,2 |
| Surrey - Cloverdale | 16 | 15 | 0 | 0 | 0 | 11 | 8 | 4 | 24 | 30 | -20,0 |
| Surrey - Nord | 46 | 46 | 2 | 0 | 0 | 81 | 17 | 85 | 65 | 212 | -69,3 |
| Surrey - Guildford | 2 | 0 | 0 | 0 | 31 | 10 | 1 | 0 | 34 | 10 | ** |
| Surrey - Whalley | 18 | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 8 | 23 | 20 | 15,0 |
| Surrey | 115 | 92 | 2 | 2 | 56 | 143 | 44 | 100 | 217 | 337 | -35,6 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | -100,0 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 270 | 0 | 270 | 0 | s.o. |
| Vancouver - Kitsilano | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Vancouver - False Creek | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Vancouver - Granville/Oak | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 49 | 1 | 49 | -98,0 |
| Vancouver - Kerrisdale | 5 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 1 | ** |
| Vancouver - Marpole | 3 | 1 | 2 | 0 | 0 | 0 | 2 | 1 | 7 | 2 | ** |
| Vancouver - Est | 66 | 74 | 10 | 4 | 0 | 0 | 36 | 32 | 112 | 110 | 1,8 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 0 | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 | 74 | 0 | 82 | 0 | s.o. |
| Vancouver - Strath/Grand | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 38 | 0 | 39 | 0 | s.o. |
| Vancouver - Ouest | 32 | 27 | 0 | 0 | 0 | 19 | 47 | 38 | 79 | 84 | -6,0 |
| Vancouver | 108 | 103 | 20 | 4 | 0 | 19 | 467 | 120 | 595 | 246 | 141,9 |
| West Vancouver | 9 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 0 | 17 | 8 | 112,5 |
| White Rock | 6 | 10 | 2 | 0 | 0 | 0 | 4 | 5 | 12 | 15 | -20,0 |
| Premières nations | 0 | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15 | -100,0 |
| **Vancouver (RMR)** | 400 | 388 | 34 | 30 | 120 | 188 | 927 | 1 088 | 1 481 | 1 694 | -12,6 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
## Janvier - mai 2015

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Variation en % |
| Anmore | 8 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 9 | -11,1 |
| Belcarra | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | -100,0 |
| Bowen Island | 3 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 2 | 50,0 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Burnaby - Nord | 25 | 24 | 2 | 0 | 21 | 0 | 48 | 27 | 96 | 51 | 88,2 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 0 | 6 | 0 | s.o. |
| Burnaby - Sud et Est | 7 | 13 | 6 | 10 | 0 | 42 | 6 | 2 | 19 | 67 | -71,6 |
| Burnaby - Central Park | 13 | 14 | 2 | 2 | 0 | 0 | 174 | 70 | 189 | 86 | 119,8 |
| Burnaby - Reste | 61 | 63 | 28 | 22 | 0 | 69 | 53 | 337 | 142 | 491 | -71,1 |
| Burnaby | 109 | 114 | 38 | 34 | 21 | 111 | 284 | 436 | 452 | 695 | -35,0 |
| Coquitlam | 96 | 129 | 40 | 28 | 30 | 3 | 80 | 885 | 246 | 1 045 | -76,5 |
| Delta - Tsawwassen | 14 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 20 | 3 | 34 | 12 | 183,3 |
| Delta - Ladner | 7 | 14 | 0 | 0 | 15 | 0 | 2 | 5 | 24 | 19 | 26,3 |
| Delta - Nord | 23 | 31 | 0 | 12 | 0 | 20 | 22 | 27 | 45 | 90 | -50,0 |
| Delta | 44 | 54 | 0 | 12 | 15 | 20 | 44 | 35 | 103 | 121 | -14,9 |
| Langley (ville) | 4 | 4 | 0 | 0 | 0 | 33 | 0 | 0 | 4 | 37 | -89,2 |
| Langley (district) | 103 | 78 | 4 | 8 | 203 | 194 | 214 | 205 | 524 | 485 | 8,0 |
| Lion's Bay | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Maple Ridge | 176 | 82 | 10 | 6 | 64 | 23 | 47 | 81 | 297 | 192 | 54,7 |
| New Westminster | 11 | 20 | 0 | 2 | 0 | 42 | 0 | 226 | 11 | 290 | -96,2 |
| North Vancouver (ville) | 14 | 15 | 4 | 4 | 0 | 13 | 492 | 348 | 510 | 380 | 34,2 |
| North Vancouver (DM) | 53 | 36 | 0 | 0 | 32 | 0 | 99 | 130 | 184 | 166 | 10,8 |
| Pitt Meadows | 9 | 4 | 2 | 4 | 36 | 0 | 0 | 64 | 47 | 72 | -34,7 |
| Port Coquitlam | 12 | 11 | 0 | 0 | 42 | 48 | 95 | 4 | 149 | 63 | 136,5 |
| Port Moody | 5 | 2 | 0 | 2 | 14 | 0 | 0 | 0 | 19 | 4 | ** |
| Richmond | 165 | 125 | 12 | 12 | 56 | 43 | 599 | 626 | 832 | 806 | 3,2 |
| Surrey - Sud | 124 | 94 | 14 | 14 | 128 | 102 | 32 | 55 | 298 | 265 | 12,5 |
| Surrey - Cloverdale | 43 | 84 | 4 | 6 | 30 | 127 | 17 | 17 | 94 | 234 | -59,8 |
| Surrey - Nord | 169 | 190 | 4 | 6 | 100 | 235 | 151 | 168 | 424 | 599 | -29,2 |
| Surrey - Guildford | 8 | 3 | 0 | 0 | 31 | 10 | 5 | 2 | 44 | 15 | 193,3 |
| Surrey - Whalley | 47 | 44 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 108 | 87 | 1 155 | 131 | ** |
| Surrey | 391 | 415 | 22 | 26 | 289 | 474 | 1 313 | 329 | 2 015 | 1 244 | 62,0 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 3 | 8 | 0 | 0 | 11 | 0 | 235 | 94 | 249 | 102 | 144,1 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 430 | 89 | 430 | 89 | ** |
| Vancouver - Kitsilano | 2 | 3 | 0 | 2 | 0 | 0 | 2 | 55 | 4 | 60 | -93,3 |
| Vancouver - False Creek | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 80 | 0 | 80 | -100,0 |
| Vancouver - Granville/Oak | 3 | 3 | 0 | 2 | 0 | 0 | 17 | 58 | 20 | 63 | -68,3 |
| Vancouver - Kerrisdale | 21 | 13 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 42 | 24 | 55 | -56,4 |
| Vancouver - Marpole | 17 | 17 | 4 | 6 | 0 | 0 | 6 | 3 | 27 | 26 | 3,8 |
| Vancouver - Est | 294 | 258 | 54 | 22 | 18 | 0 | 635 | 493 | 1 001 | 773 | 29,5 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 0 | 0 | 22 | 4 | 0 | 0 | 115 | 93 | 137 | 97 | 41,2 |
| Vancouver - Strath/Grand | 7 | 3 | 8 | 2 | 5 | 5 | 133 | 137 | 153 | 147 | 4,1 |
| Vancouver - Ouest | 148 | 117 | 4 | 0 | 0 | 19 | 66 | 199 | 218 | 335 | -34,9 |
| Vancouver | 492 | 414 | 92 | 38 | 23 | 24 | 1 407 | 1 249 | 2 014 | 1 725 | 16,8 |
| West Vancouver | 52 | 34 | 2 | 0 | 0 | 0 | 8 | 0 | 62 | 34 | 82,4 |
| White Rock | 22 | 27 | 4 | 0 | 0 | 0 | 12 | 25 | 38 | 52 | -26,9 |
| Premières nations | 0 | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15 | -100,0 |
| **Vancouver (RMR)** | 1 772 | 1 600 | 230 | 176 | 836 | 1 028 | 4 929 | 4 737 | 7 767 | 7 541 | 3,0 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Mai 2015

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 |
| Anmore | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bowen Island | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby - Nord | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 27 | 1 | 0 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 |
| Burnaby - Sud et Est | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| Burnaby - Central Park | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 |
| Burnaby - Reste | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 280 | 13 | 5 |
| Burnaby | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 307 | 17 | 7 |
| Coquitlam | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 237 | 11 | 20 |
| Delta - Tsawwassen | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Delta - Ladner | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Delta - Nord | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 6 |
| Delta | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 6 |
| Langley (ville) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Langley (district) | 36 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 10 |
| Lion's Bay | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Maple Ridge | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| New Westminster | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| North Vancouver (ville) | 0 | 8 | 0 | 0 | 60 | 0 | 130 | 4 |
| North Vancouver (DM) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 |
| Pitt Meadows | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Port Coquitlam | 0 | 0 | 0 | 0 | 28 | 0 | 3 | 0 |
| Port Moody | 14 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Richmond | 14 | 0 | 0 | 0 | 136 | 265 | 8 | 4 |
| Surrey - Sud | 25 | 41 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13 | 3 |
| Surrey - Cloverdale | 0 | 11 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 4 |
| Surrey - Nord | 0 | 81 | 0 | 0 | 0 | 65 | 17 | 20 |
| Surrey - Guildford | 31 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| Surrey - Whalley | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 8 |
| Surrey | 56 | 143 | 0 | 0 | 0 | 65 | 44 | 35 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 270 | 0 |
| Vancouver - Kitsilano | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - False Creek | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Granville/Oak | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 49 | 0 | 0 |
| Vancouver - Kerrisdale | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Marpole | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 1 |
| Vancouver - Est | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 36 | 32 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 0 | 0 | 0 | 0 | 74 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Strath/Grand | 0 | 0 | 0 | 0 | 38 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 19 | 0 | 0 | 37 | 30 | 10 | 8 |
| Vancouver | 0 | 19 | 0 | 0 | 149 | 79 | 318 | 41 |
| West Vancouver | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 |
| White Rock | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 5 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Vancouver (RMR)** | 120 | 188 | 0 | 0 | 381 | 953 | 546 | 135 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Janvier - mai 2015

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 |
| Anmore | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bowen Island | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby - Nord | 21 | 0 | 0 | 0 | 32 | 27 | 16 | 0 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 0 |
| Burnaby - Sud et Est | 0 | 42 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 2 |
| Burnaby - Central Park | 0 | 0 | 0 | 0 | 165 | 66 | 9 | 4 |
| Burnaby - Reste | 0 | 69 | 0 | 0 | 0 | 326 | 53 | 11 |
| Burnaby | 21 | 111 | 0 | 0 | 197 | 419 | 87 | 17 |
| Coquitlam | 30 | 3 | 0 | 0 | 0 | 816 | 80 | 69 |
| Delta - Tsawwassen | 0 | 0 | 0 | 0 | 19 | 0 | 1 | 3 |
| Delta - Ladner | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 5 |
| Delta - Nord | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 22 | 27 |
| Delta | 15 | 20 | 0 | 0 | 19 | 0 | 25 | 35 |
| Langley (ville) | 0 | 33 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Langley (district) | 203 | 194 | 0 | 0 | 74 | 176 | 140 | 29 |
| Lion's Bay | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Maple Ridge | 64 | 23 | 0 | 0 | 47 | 81 | 0 | 0 |
| New Westminster | 0 | 42 | 0 | 0 | 0 | 226 | 0 | 0 |
| North Vancouver (ville) | 0 | 13 | 0 | 0 | 362 | 165 | 130 | 183 |
| North Vancouver (DM) | 32 | 0 | 0 | 0 | 0 | 111 | 99 | 19 |
| Pitt Meadows | 36 | 0 | 0 | 0 | 0 | 64 | 0 | 0 |
| Port Coquitlam | 42 | 48 | 0 | 0 | 92 | 0 | 3 | 4 |
| Port Moody | 14 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Richmond | 56 | 43 | 0 | 0 | 567 | 447 | 32 | 179 |
| Surrey - Sud | 128 | 102 | 0 | 0 | 0 | 42 | 32 | 13 |
| Surrey - Cloverdale | 30 | 127 | 0 | 0 | 0 | 0 | 17 | 17 |
| Surrey - Nord | 100 | 235 | 0 | 0 | 56 | 65 | 95 | 103 |
| Surrey - Guildford | 31 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 2 |
| Surrey - Whalley | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 077 | 56 | 31 | 31 |
| Surrey | 289 | 474 | 0 | 0 | 1 133 | 163 | 180 | 166 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 11 | 0 | 0 | 0 | 235 | 0 | 0 | 94 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 160 | 0 | 270 | 89 |
| Vancouver - Kitsilano | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 55 | 0 | 0 |
| Vancouver - False Creek | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 80 | 0 | 0 |
| Vancouver - Granville/Oak | 0 | 0 | 0 | 0 | 17 | 56 | 0 | 2 |
| Vancouver - Kerrisdale | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 39 | 3 | 3 |
| Vancouver - Marpole | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 3 |
| Vancouver - Est | 18 | 0 | 0 | 0 | 433 | 377 | 202 | 116 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 0 | 0 | 0 | 0 | 115 | 93 | 0 | 0 |
| Vancouver - Strath/Grand | 5 | 5 | 0 | 0 | 89 | 137 | 44 | 0 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 19 | 0 | 0 | 40 | 98 | 26 | 101 |
| Vancouver | 23 | 24 | 0 | 0 | 856 | 935 | 551 | 314 |
| West Vancouver | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 |
| White Rock | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 12 | 15 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Vancouver (RMR)** | 836 | 1 028 | 0 | 0 | 3 590 | 3 613 | 1 339 | 1 124 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

**Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé**
**Mai 2015**

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 |
| Anmore | 3 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 4 |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bowen Island | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby - Nord | 1 | 2 | 0 | 27 | 1 | 0 | 2 | 29 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 2 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 4 | 0 |
| Burnaby - Sud et Est | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 3 |
| Burnaby - Central Park | 2 | 2 | 0 | 0 | 1 | 1 | 3 | 3 |
| Burnaby - Reste | 26 | 19 | 0 | 280 | 13 | 5 | 39 | 304 |
| Burnaby | 31 | 25 | 0 | 307 | 17 | 7 | 48 | 339 |
| Coquitlam | 12 | 40 | 0 | 243 | 12 | 21 | 24 | 304 |
| Delta - Tsawwassen | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 |
| Delta - Ladner | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 |
| Delta - Nord | 4 | 6 | 0 | 8 | 4 | 6 | 8 | 20 |
| Delta | 5 | 9 | 0 | 8 | 4 | 6 | 9 | 23 |
| Langley (ville) | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| Langley (district) | 14 | 25 | 39 | 10 | 8 | 12 | 61 | 47 |
| Lion's Bay | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Maple Ridge | 29 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 29 | 30 |
| New Westminster | 6 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 4 |
| North Vancouver (ville) | 5 | 4 | 60 | 8 | 131 | 4 | 196 | 16 |
| North Vancouver (DM) | 13 | 6 | 0 | 0 | 0 | 3 | 13 | 9 |
| Pitt Meadows | 1 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2 |
| Port Coquitlam | 7 | 0 | 28 | 0 | 3 | 0 | 38 | 0 |
| Port Moody | 1 | 0 | 14 | 0 | 0 | 0 | 15 | 0 |
| Richmond | 39 | 22 | 150 | 265 | 8 | 4 | 197 | 291 |
| Surrey - Sud | 33 | 20 | 25 | 41 | 13 | 4 | 71 | 65 |
| Surrey - Cloverdale | 14 | 10 | 0 | 11 | 10 | 9 | 24 | 30 |
| Surrey - Nord | 39 | 44 | 7 | 146 | 19 | 22 | 65 | 212 |
| Surrey - Guildford | 2 | 0 | 31 | 10 | 1 | 0 | 34 | 10 |
| Surrey - Whalley | 18 | 12 | 0 | 0 | 5 | 8 | 23 | 20 |
| Surrey | 106 | 86 | 63 | 208 | 48 | 43 | 217 | 337 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 270 | 0 | 270 | 0 |
| Vancouver - Kitsilano | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - False Creek | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Granville/Oak | 0 | 0 | 0 | 49 | 1 | 0 | 1 | 49 |
| Vancouver - Kerrisdale | 5 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 1 |
| Vancouver - Marpole | 5 | 1 | 0 | 0 | 2 | 1 | 7 | 2 |
| Vancouver - Est | 52 | 43 | 0 | 0 | 60 | 67 | 112 | 110 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 8 | 0 | 74 | 0 | 0 | 0 | 82 | 0 |
| Vancouver - Strath/Grand | 0 | 0 | 38 | 0 | 1 | 0 | 39 | 0 |
| Vancouver - Ouest | 31 | 24 | 37 | 49 | 11 | 11 | 79 | 84 |
| Vancouver | 101 | 69 | 149 | 98 | 345 | 79 | 595 | 246 |
| West Vancouver | 7 | 8 | 10 | 0 | 0 | 0 | 17 | 8 |
| White Rock | 8 | 7 | 0 | 0 | 4 | 8 | 12 | 15 |
| Premières nations | 0 | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15 |
| **Vancouver (RMR)** | 388 | 360 | 513 | 1 147 | 580 | 187 | 1 481 | 1 694 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
## Janvier - mai 2015

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 |
| Anmore | 7 | 8 | 0 | 0 | 1 | 1 | 8 | 9 |
| Belcarra | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 |
| Bowen Island | 3 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 2 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby - Nord | 27 | 24 | 53 | 27 | 16 | 0 | 96 | 51 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 3 | 0 | 0 | 0 | 3 | 0 | 6 | 0 |
| Burnaby - Sud et Est | 13 | 21 | 0 | 44 | 6 | 2 | 19 | 67 |
| Burnaby - Central Park | 15 | 16 | 165 | 66 | 9 | 4 | 189 | 86 |
| Burnaby - Reste | 89 | 85 | 0 | 395 | 53 | 11 | 142 | 491 |
| Burnaby | 147 | 146 | 218 | 532 | 87 | 17 | 452 | 695 |
| Coquitlam | 95 | 128 | 68 | 847 | 83 | 70 | 246 | 1 045 |
| Delta - Tsawwassen | 14 | 9 | 19 | 0 | 1 | 3 | 34 | 12 |
| Delta - Ladner | 7 | 13 | 15 | 0 | 2 | 6 | 24 | 19 |
| Delta - Nord | 23 | 31 | 0 | 32 | 22 | 27 | 45 | 90 |
| Delta | 44 | 53 | 34 | 32 | 25 | 36 | 103 | 121 |
| Langley (ville) | 4 | 4 | 0 | 33 | 0 | 0 | 4 | 37 |
| Langley (district) | 98 | 76 | 279 | 373 | 147 | 36 | 524 | 485 |
| Lion's Bay | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Maple Ridge | 173 | 87 | 121 | 104 | 3 | 1 | 297 | 192 |
| New Westminster | 11 | 22 | 0 | 268 | 0 | 0 | 11 | 290 |
| North Vancouver (ville) | 16 | 19 | 362 | 178 | 132 | 183 | 510 | 380 |
| North Vancouver (DM) | 53 | 36 | 32 | 111 | 99 | 19 | 184 | 166 |
| Pitt Meadows | 11 | 8 | 36 | 64 | 0 | 0 | 47 | 72 |
| Port Coquitlam | 12 | 11 | 134 | 48 | 3 | 4 | 149 | 63 |
| Port Moody | 5 | 4 | 14 | 0 | 0 | 0 | 19 | 4 |
| Richmond | 157 | 125 | 639 | 500 | 36 | 181 | 832 | 806 |
| Surrey - Sud | 124 | 86 | 142 | 164 | 32 | 15 | 298 | 265 |
| Surrey - Cloverdale | 44 | 61 | 30 | 131 | 20 | 42 | 94 | 234 |
| Surrey - Nord | 154 | 186 | 171 | 302 | 99 | 111 | 424 | 599 |
| Surrey - Guildford | 8 | 3 | 31 | 10 | 5 | 2 | 44 | 15 |
| Surrey - Whalley | 47 | 44 | 1 077 | 56 | 31 | 31 | 1 155 | 131 |
| Surrey | 377 | 380 | 1 451 | 663 | 187 | 201 | 2 015 | 1 244 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 3 | 8 | 246 | 0 | 0 | 94 | 249 | 102 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 160 | 0 | 270 | 89 | 430 | 89 |
| Vancouver - Kitsilano | 2 | 5 | 2 | 55 | 0 | 0 | 4 | 60 |
| Vancouver - False Creek | 0 | 0 | 0 | 80 | 0 | 0 | 0 | 80 |
| Vancouver - Granville/Oak | 1 | 4 | 17 | 56 | 2 | 3 | 20 | 63 |
| Vancouver - Kerrisdale | 15 | 11 | 0 | 39 | 9 | 5 | 24 | 55 |
| Vancouver - Marpole | 21 | 21 | 0 | 0 | 6 | 5 | 27 | 26 |
| Vancouver - Est | 217 | 176 | 453 | 377 | 331 | 220 | 1 001 | 773 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 22 | 4 | 115 | 93 | 0 | 0 | 137 | 97 |
| Vancouver - Strath/Grand | 14 | 106 | 94 | 40 | 45 | 1 | 153 | 147 |
| Vancouver - Ouest | 128 | 95 | 42 | 117 | 48 | 123 | 218 | 335 |
| Vancouver | 420 | 422 | 883 | 857 | 711 | 446 | 2 014 | 1 725 |
| West Vancouver | 50 | 34 | 12 | 0 | 0 | 0 | 62 | 34 |
| White Rock | 26 | 22 | 0 | 10 | 12 | 20 | 38 | 52 |
| Premières nations | 0 | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15 |
| **Vancouver (RMR)** | 1 712 | 1 612 | 4 529 | 4 620 | 1 526 | 1 309 | 7 767 | 7 541 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

**Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités**
**Mai 2015**

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Variation en % |
| Anmore | 3 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 7 | -57,1 |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Bowen Island | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 0,0 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 95 | 0 | 95 | 0 | s.o. |
| Burnaby - Nord | 3 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 240 | 0 | 243 | 6 | ** |
| Burnaby - Lougheed Mall | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 2 | 0 | s.o. |
| Burnaby - Sud et Est | 1 | 1 | 10 | 4 | 0 | 6 | 1 | 0 | 12 | 11 | 9,1 |
| Burnaby - Central Park | 4 | 4 | 2 | 0 | 0 | 22 | 60 | 0 | 66 | 26 | 153,8 |
| Burnaby - Reste | 10 | 10 | 10 | 4 | 0 | 0 | 78 | 0 | 98 | 14 | ** |
| Burnaby | 19 | 21 | 22 | 8 | 0 | 28 | 475 | 0 | 516 | 57 | ** |
| Coquitlam | 17 | 10 | 0 | 10 | 0 | 15 | 77 | 3 | 94 | 38 | 147,4 |
| Delta - Tsawwassen | 7 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 8 | 2 | ** |
| Delta - Ladner | 4 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 1 | ** |
| Delta - Nord | 7 | 3 | 0 | 0 | 8 | 0 | 7 | 3 | 22 | 6 | ** |
| Delta | 18 | 5 | 0 | 0 | 8 | 0 | 8 | 4 | 34 | 9 | ** |
| Langley (ville) | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 0 | 0 | 2 | 8 | -75,0 |
| Langley (district) | 23 | 22 | 0 | 0 | 44 | 18 | 13 | 176 | 80 | 216 | -63,0 |
| Lion's Bay | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Maple Ridge | 23 | 21 | 0 | 0 | 12 | 17 | 75 | 0 | 110 | 38 | 189,5 |
| New Westminster | 8 | 1 | 0 | 0 | 33 | 5 | 0 | 0 | 41 | 6 | ** |
| North Vancouver (ville) | 6 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 8 | 6 | 33,3 |
| North Vancouver (DM) | 3 | 5 | 0 | 0 | 17 | 0 | 2 | 1 | 22 | 6 | ** |
| Pitt Meadows | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Port Coquitlam | 3 | 0 | 0 | 0 | 6 | 0 | 1 | 0 | 10 | 0 | s.o. |
| Port Moody | 2 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 3 | -33,3 |
| Richmond | 27 | 27 | 12 | 6 | 20 | 50 | 280 | 78 | 339 | 161 | 110,6 |
| Surrey - Sud | 24 | 14 | 2 | 0 | 19 | 13 | 4 | 3 | 49 | 30 | 63,3 |
| Surrey - Cloverdale | 11 | 10 | 2 | 4 | 8 | 19 | 4 | 2 | 25 | 35 | -28,6 |
| Surrey - Nord | 34 | 34 | 0 | 2 | 34 | 32 | 90 | 10 | 158 | 78 | 102,6 |
| Surrey - Guildford | 3 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 5 | 2 | 150,0 |
| Surrey - Whalley | 8 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 2 | 11 | 4 | 175,0 |
| Surrey | 80 | 62 | 4 | 6 | 61 | 64 | 103 | 17 | 248 | 149 | 66,4 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 94 | 0 | 94 | 0 | s.o. |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 214 | 0 | 214 | -100,0 |
| Vancouver - Kitsilano | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Vancouver - False Creek | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13 | 1 | 13 | -92,3 |
| Vancouver - Granville/Oak | 0 | 1 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 1 | 100,0 |
| Vancouver - Kerrisdale | 3 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 2 | 50,0 |
| Vancouver - Marpole | 2 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 4 | -50,0 |
| Vancouver - Est | 53 | 53 | 6 | 4 | 8 | 0 | 28 | 65 | 95 | 122 | -22,1 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | 3 | 0 | 29 | 0 | 36 | -100,0 |
| Vancouver - Strath/Grand | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | -100,0 |
| Vancouver - Ouest | 18 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13 | 1 | 31 | 11 | 181,8 |
| Vancouver | 77 | 66 | 8 | 14 | 8 | 3 | 41 | 322 | 134 | 405 | -66,9 |
| West Vancouver | 22 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 | 22 | 18 | 22,2 |
| White Rock | 10 | 9 | 0 | 0 | 0 | 4 | 8 | 3 | 18 | 16 | 12,5 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| **Vancouver (RMR)** | 345 | 274 | 46 | 44 | 209 | 212 | 1 179 | 615 | 1 779 | 1 145 | 55,4 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
### Janvier - mai 2015

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Variation en % |
| Anmore | 6 | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 12 | -50,0 |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Bowen Island | 10 | 4 | 0 | 0 | 17 | 0 | 0 | 0 | 27 | 4 | ** |
| Burnaby Mountain | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 95 | 0 | 95 | 2 | ** |
| Burnaby - Nord | 29 | 53 | 4 | 8 | 0 | 0 | 249 | 18 | 282 | 79 | ** |
| Burnaby - Lougheed Mall | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 4 | 0 | s.o. |
| Burnaby - Sud et Est | 9 | 27 | 18 | 26 | 42 | 6 | 4 | 71 | 73 | 130 | -43,8 |
| Burnaby - Central Park | 17 | 14 | 4 | 14 | 4 | 22 | 299 | 0 | 324 | 50 | ** |
| Burnaby - Reste | 66 | 86 | 30 | 36 | 37 | 0 | 143 | 122 | 276 | 244 | 13,1 |
| Burnaby | 123 | 182 | 56 | 84 | 83 | 28 | 792 | 211 | 1 054 | 505 | 108,7 |
| Coquitlam | 115 | 80 | 18 | 40 | 60 | 23 | 320 | 291 | 513 | 434 | 18,2 |
| Delta - Tsawwassen | 13 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2 | 14 | 11 | 27,3 |
| Delta - Ladner | 7 | 19 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 13 | 9 | 32 | -71,9 |
| Delta - Nord | 31 | 14 | 0 | 22 | 27 | 0 | 27 | 13 | 85 | 49 | 73,5 |
| Delta | 51 | 42 | 0 | 22 | 27 | 0 | 30 | 28 | 108 | 92 | 17,4 |
| Langley (ville) | 6 | 1 | 0 | 0 | 0 | 14 | 0 | 0 | 6 | 15 | -60,0 |
| Langley (district) | 87 | 93 | 0 | 0 | 208 | 98 | 107 | 276 | 402 | 467 | -13,9 |
| Lion's Bay | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Maple Ridge | 79 | 67 | 20 | 0 | 106 | 44 | 97 | 0 | 302 | 111 | 172,1 |
| New Westminster | 26 | 20 | 4 | 2 | 45 | 40 | 0 | 193 | 75 | 255 | -70,6 |
| North Vancouver (ville) | 11 | 20 | 4 | 2 | 12 | 4 | 122 | 214 | 149 | 240 | -37,9 |
| North Vancouver (DM) | 51 | 29 | 0 | 0 | 17 | 0 | 101 | 13 | 169 | 42 | ** |
| Pitt Meadows | 6 | 1 | 0 | 0 | 4 | 8 | 64 | 0 | 74 | 9 | ** |
| Port Coquitlam | 8 | 20 | 0 | 2 | 48 | 40 | 67 | 164 | 123 | 226 | -45,6 |
| Port Moody | 3 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 5 | -40,0 |
| Richmond | 106 | 137 | 20 | 6 | 41 | 90 | 468 | 641 | 635 | 874 | -27,3 |
| Surrey - Sud | 90 | 76 | 20 | 8 | 82 | 121 | 89 | 224 | 281 | 429 | -34,5 |
| Surrey - Cloverdale | 29 | 33 | 2 | 8 | 107 | 94 | 10 | 10 | 148 | 145 | 2,1 |
| Surrey - Nord | 167 | 152 | 2 | 2 | 165 | 166 | 156 | 44 | 490 | 364 | 34,6 |
| Surrey - Guildford | 5 | 5 | 0 | 0 | 21 | 22 | 3 | 50 | 29 | 77 | -62,3 |
| Surrey - Whalley | 37 | 31 | 0 | 0 | 4 | 0 | 353 | 10 | 394 | 41 | ** |
| Surrey | 328 | 297 | 24 | 18 | 379 | 403 | 611 | 338 | 1 342 | 1 056 | 27,1 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 94 | 232 | 95 | 239 | -60,3 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 81 | 865 | 81 | 865 | -90,6 |
| Vancouver - Kitsilano | 3 | 5 | 4 | 8 | 0 | 0 | 1 | 122 | 8 | 135 | -94,1 |
| Vancouver - False Creek | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 189 | 70 | 190 | 71 | 167,6 |
| Vancouver - Granville/Oak | 4 | 6 | 6 | 4 | 0 | 4 | 4 | 0 | 14 | 14 | 0,0 |
| Vancouver - Kerrisdale | 17 | 29 | 0 | 0 | 0 | 0 | 31 | 3 | 48 | 32 | 50,0 |
| Vancouver - Marpole | 23 | 33 | 4 | 8 | 0 | 0 | 96 | 5 | 123 | 46 | 167,4 |
| Vancouver - Est | 245 | 239 | 42 | 16 | 8 | 6 | 119 | 189 | 414 | 450 | -8,0 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 1 | 1 | 8 | 32 | 0 | 3 | 23 | 32 | 32 | 68 | -52,9 |
| Vancouver - Strath/Grand | 2 | 7 | 6 | 10 | 0 | 6 | 12 | 1 | 20 | 24 | -16,7 |
| Vancouver - Ouest | 96 | 185 | 0 | 0 | 0 | 0 | 23 | 36 | 119 | 221 | -46,2 |
| Vancouver | 392 | 506 | 70 | 78 | 8 | 19 | 579 | 1 323 | 1 049 | 1 926 | -45,5 |
| West Vancouver | 60 | 30 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 156 | 62 | 186 | -66,7 |
| White Rock | 31 | 20 | 0 | 0 | 0 | 7 | 23 | 11 | 54 | 38 | 42,1 |
| Premières nations | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 0 | s.o. |
| **Vancouver (RMR)** | 1 508 | 1 566 | 218 | 254 | 1 055 | 825 | 3 475 | 4 091 | 6 256 | 6 736 | -7,1 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Mai 2015

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 |
| Anmore | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bowen Island | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 95 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby - Nord | 0 | 0 | 0 | 0 | 239 | 0 | 1 | 0 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| Burnaby - Sud et Est | 0 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| Burnaby - Central Park | 0 | 22 | 0 | 0 | 57 | 0 | 3 | 0 |
| Burnaby - Reste | 0 | 0 | 0 | 0 | 73 | 0 | 5 | 0 |
| Burnaby | 0 | 28 | 0 | 0 | 464 | 0 | 11 | 0 |
| Coquitlam | 0 | 15 | 0 | 0 | 71 | 0 | 6 | 3 |
| Delta - Tsawwassen | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 |
| Delta - Ladner | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Delta - Nord | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 3 |
| Delta | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 4 |
| Langley (ville) | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Langley (district) | 44 | 18 | 0 | 0 | 0 | 165 | 13 | 11 |
| Lion's Bay | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Maple Ridge | 12 | 17 | 0 | 0 | 0 | 0 | 75 | 0 |
| New Westminster | 33 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| North Vancouver (ville) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 |
| North Vancouver (DM) | 17 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 1 |
| Pitt Meadows | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Port Coquitlam | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| Port Moody | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Richmond | 20 | 50 | 0 | 0 | 126 | 66 | 154 | 12 |
| Surrey - Sud | 19 | 13 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 3 |
| Surrey - Cloverdale | 8 | 19 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 2 |
| Surrey - Nord | 34 | 32 | 0 | 0 | 65 | 0 | 25 | 10 |
| Surrey - Guildford | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 |
| Surrey - Whalley | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 2 |
| Surrey | 61 | 64 | 0 | 0 | 65 | 0 | 38 | 17 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 94 | 0 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 214 | 0 | 0 |
| Vancouver - Kitsilano | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - False Creek | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13 | 0 | 0 |
| Vancouver - Granville/Oak | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Kerrisdale | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Marpole | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Est | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 28 | 65 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 29 | 0 | 0 |
| Vancouver - Strath/Grand | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13 | 1 |
| Vancouver | 8 | 3 | 0 | 0 | 0 | 256 | 41 | 66 |
| West Vancouver | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 | 0 | 0 |
| White Rock | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 3 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Vancouver (RMR)** | 209 | 212 | 0 | 0 | 726 | 496 | 453 | 119 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

**Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé**
**Janvier - mai 2015**

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 |
| Anmore | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bowen Island | 17 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 0 | 0 | 95 | 0 | 0 | 0 |
| Burnaby - Nord | 0 | 0 | 0 | 0 | 239 | 18 | 10 | 0 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 |
| Burnaby - Sud et Est | 42 | 6 | 0 | 0 | 0 | 71 | 4 | 0 |
| Burnaby - Central Park | 4 | 22 | 0 | 0 | 293 | 0 | 6 | 0 |
| Burnaby - Reste | 37 | 0 | 0 | 0 | 118 | 122 | 25 | 0 |
| Burnaby | 83 | 28 | 0 | 0 | 745 | 211 | 47 | 0 |
| Coquitlam | 60 | 23 | 0 | 0 | 252 | 250 | 68 | 41 |
| Delta - Tsawwassen | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2 |
| Delta - Ladner | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13 | 2 | 0 |
| Delta - Nord | 27 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 27 | 13 |
| Delta | 27 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13 | 30 | 15 |
| Langley (ville) | 0 | 14 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Langley (district) | 208 | 98 | 0 | 0 | 65 | 231 | 42 | 45 |
| Lion's Bay | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Maple Ridge | 106 | 44 | 0 | 0 | 22 | 0 | 75 | 0 |
| New Westminster | 45 | 40 | 0 | 0 | 0 | 193 | 0 | 0 |
| North Vancouver (ville) | 12 | 4 | 0 | 0 | 0 | 206 | 122 | 8 |
| North Vancouver (DM) | 17 | 0 | 0 | 0 | 74 | 0 | 27 | 13 |
| Pitt Meadows | 4 | 8 | 0 | 0 | 64 | 0 | 0 | 0 |
| Port Coquitlam | 48 | 40 | 0 | 0 | 66 | 94 | 1 | 70 |
| Port Moody | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Richmond | 41 | 90 | 0 | 0 | 292 | 553 | 176 | 88 |
| Surrey - Sud | 82 | 121 | 0 | 0 | 75 | 218 | 14 | 6 |
| Surrey - Cloverdale | 107 | 94 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 10 |
| Surrey - Nord | 165 | 166 | 0 | 0 | 65 | 0 | 91 | 44 |
| Surrey - Guildford | 21 | 22 | 0 | 0 | 0 | 49 | 3 | 1 |
| Surrey - Whalley | 4 | 0 | 0 | 0 | 334 | 0 | 19 | 10 |
| Surrey | 379 | 403 | 0 | 0 | 474 | 267 | 137 | 71 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 0 | 7 | 0 | 0 | 0 | 232 | 94 | 0 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 0 | 81 | 724 | 0 | 141 |
| Vancouver - Kitsilano | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 100 | 1 | 22 |
| Vancouver - False Creek | 0 | 0 | 0 | 0 | 189 | 70 | 0 | 0 |
| Vancouver - Granville/Oak | 0 | 4 | 0 | 0 | 3 | 0 | 1 | 0 |
| Vancouver - Kerrisdale | 0 | 0 | 0 | 0 | 27 | 0 | 4 | 3 |
| Vancouver - Marpole | 0 | 0 | 0 | 0 | 92 | 0 | 4 | 5 |
| Vancouver - Est | 8 | 6 | 0 | 0 | 14 | 15 | 105 | 174 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 0 | 3 | 0 | 0 | 23 | 32 | 0 | 0 |
| Vancouver - Strath/Grand | 0 | 6 | 0 | 0 | 12 | 0 | 0 | 1 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 23 | 33 |
| Vancouver | 8 | 19 | 0 | 0 | 441 | 944 | 138 | 379 |
| West Vancouver | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15 | 0 | 141 |
| White Rock | 0 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 23 | 11 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Vancouver (RMR)** | 1 055 | 825 | 0 | 0 | 2 495 | 3 209 | 980 | 882 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
## Mai 2015

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 |
| Anmore | 3 | 6 | 0 | 0 | 0 | 1 | 3 | 7 |
| Belcarra | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bowen Island | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 |
| Burnaby Mountain | 0 | 0 | 95 | 0 | 0 | 0 | 95 | 0 |
| Burnaby - Nord | 3 | 6 | 239 | 0 | 1 | 0 | 243 | 6 |
| Burnaby - Lougheed Mall | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 2 | 0 |
| Burnaby - Sud et Est | 11 | 5 | 0 | 6 | 1 | 0 | 12 | 11 |
| Burnaby - Central Park | 6 | 4 | 57 | 22 | 3 | 0 | 66 | 26 |
| Burnaby - Reste | 20 | 14 | 73 | 0 | 5 | 0 | 98 | 14 |
| Burnaby | 41 | 29 | 464 | 28 | 11 | 0 | 516 | 57 |
| Coquitlam | 12 | 9 | 75 | 23 | 7 | 6 | 94 | 38 |
| Delta - Tsawwassen | 7 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1 | 8 | 2 |
| Delta - Ladner | 4 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 1 |
| Delta - Nord | 7 | 3 | 8 | 0 | 7 | 3 | 22 | 6 |
| Delta | 18 | 5 | 8 | 0 | 8 | 4 | 34 | 9 |
| Langley (ville) | 2 | 0 | 0 | 8 | 0 | 0 | 2 | 8 |
| Langley (district) | 23 | 20 | 44 | 183 | 13 | 13 | 80 | 216 |
| Lion's Bay | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Maple Ridge | 23 | 21 | 12 | 17 | 75 | 0 | 110 | 38 |
| New Westminster | 8 | 1 | 33 | 5 | 0 | 0 | 41 | 6 |
| North Vancouver (ville) | 3 | 4 | 0 | 0 | 5 | 2 | 8 | 6 |
| North Vancouver (DM) | 3 | 5 | 17 | 0 | 2 | 1 | 22 | 6 |
| Pitt Meadows | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Port Coquitlam | 2 | 0 | 6 | 0 | 2 | 0 | 10 | 0 |
| Port Moody | 2 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 3 |
| Richmond | 31 | 26 | 154 | 123 | 154 | 12 | 339 | 161 |
| Surrey - Sud | 24 | 14 | 21 | 13 | 4 | 3 | 49 | 30 |
| Surrey - Cloverdale | 11 | 10 | 10 | 23 | 4 | 2 | 25 | 35 |
| Surrey - Nord | 34 | 33 | 99 | 32 | 25 | 13 | 158 | 78 |
| Surrey - Guildford | 3 | 2 | 0 | 0 | 2 | 0 | 5 | 2 |
| Surrey - Whalley | 8 | 2 | 0 | 0 | 3 | 2 | 11 | 4 |
| Surrey | 80 | 61 | 130 | 68 | 38 | 20 | 248 | 149 |
| Terrains en dotation de l'UBC | 0 | 0 | 0 | 0 | 94 | 0 | 94 | 0 |
| Vancouver - Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - Centre-ville | 0 | 0 | 0 | 214 | 0 | 0 | 0 | 214 |
| Vancouver - Kitsilano | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Vancouver - False Creek | 1 | 0 | 0 | 13 | 0 | 0 | 1 | 13 |
| Vancouver - Granville/Oak | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2 | 1 |
| Vancouver - Kerrisdale | 3 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 2 |
| Vancouver - Marpole | 2 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 4 |
| Vancouver - Est | 37 | 38 | 10 | 0 | 48 | 84 | 95 | 122 |
| Vancouver - Mt. Pleasant | 0 | 4 | 0 | 32 | 0 | 0 | 0 | 36 |
| Vancouver - Strath/Grand | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 |
| Vancouver - Ouest | 15 | 7 | 0 | 0 | 16 | 4 | 31 | 11 |
| Vancouver | 60 | 57 | 10 | 259 | 64 | 89 | 134 | 405 |
| West Vancouver | 22 | 9 | 0 | 9 | 0 | 0 | 22 | 18 |
| White Rock | 10 | 8 | 0 | 4 | 8 | 4 | 18 | 16 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Vancouver (RMR)** | 345 | 266 | 953 | 727 | 481 | 152 | 1 779 | 1 145 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
## Mai 2015

| Sous-marché | Fourchettes de prix | | | | | | | | | | Tous logements confondus | Prix médian ($) | Prix moyen ($) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | < 600 000 $ | | 600 000 $ - 749 999 $ | | 750 000 $ - 999 999 $ | | 1 000 000 $ - 1 499 999 $ | | 1 500 000 $ + | | | | |
| | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | | | |
| **Anmore** | | | | | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | 0,0 | 1 | 33,3 | 0 | 0,0 | 1 | 33,3 | 1 | 33,3 | 3 | -- | -- |
| Mai 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 3 | 100,0 | 0 | 0,0 | 3 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 0 | 0,0 | 2 | 25,0 | 0 | 0,0 | 3 | 37,5 | 3 | 37,5 | 8 | -- | -- |
| Cumul 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 7 | 70,0 | 3 | 30,0 | 10 | 1 156 500 | 1 624 384 |
| **Belcarra** | | | | | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Mai 2014 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Cumul 2014 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| **Bowen Island** | | | | | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 2 | 100,0 | 2 | -- | -- |
| Mai 2014 | 0 | 0,0 | 1 | 33,3 | 2 | 66,7 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 3 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 2 | 22,2 | 1 | 11,1 | 2 | 22,2 | 2 | 22,2 | 2 | 22,2 | 9 | -- | -- |
| Cumul 2014 | 0 | 0,0 | 1 | 25,0 | 3 | 75,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 4 | -- | -- |
| **Burnaby** | | | | | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 2 | 9,1 | 13 | 59,1 | 7 | 31,8 | 22 | 1 385 000 | 1 467 487 |
| Mai 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 2 | 10,0 | 14 | 70,0 | 4 | 20,0 | 20 | 1 295 000 | 1 332 744 |
| Cumul 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 11 | 7,5 | 83 | 56,5 | 53 | 36,1 | 147 | 1 400 000 | 1 455 173 |
| Cumul 2014 | 0 | 0,0 | 2 | 1,0 | 31 | 16,1 | 120 | 62,2 | 40 | 20,7 | 193 | 1 249 000 | 1 288 066 |
| **Coquitlam** | | | | | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 8,3 | 7 | 58,3 | 4 | 33,3 | 12 | 1 310 000 | 1 396 682 |
| Mai 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 14,3 | 6 | 85,7 | 0 | 0,0 | 7 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 0 | 0,0 | 2 | 1,5 | 77 | 58,8 | 38 | 29,0 | 14 | 10,7 | 131 | 965 000 | 1 062 964 |
| Cumul 2014 | 0 | 0,0 | 8 | 11,6 | 39 | 56,5 | 21 | 30,4 | 1 | 1,4 | 69 | 888 000 | 962 980 |
| **Delta** | | | | | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 10 | 83,3 | 2 | 16,7 | 0 | 0,0 | 12 | 897 000 | 967 627 |
| Mai 2014 | 0 | 0,0 | 1 | 12,5 | 3 | 37,5 | 4 | 50,0 | 0 | 0,0 | 8 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 0 | 0,0 | 1 | 1,9 | 31 | 59,6 | 19 | 36,5 | 1 | 1,9 | 52 | 915 000 | 1 051 518 |
| Cumul 2014 | 1 | 2,8 | 4 | 11,1 | 16 | 44,4 | 12 | 33,3 | 3 | 8,3 | 36 | 935 833 | 1 032 600 |
| **Langley (ville)** | | | | | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 3 | 100,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 3 | -- | -- |
| Mai 2014 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 0 | 0,0 | 2 | 28,6 | 5 | 71,4 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 7 | -- | -- |
| Cumul 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 100,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | -- | -- |
| **Langley (district)** | | | | | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 1 | 4,0 | 5 | 20,0 | 12 | 48,0 | 4 | 16,0 | 3 | 12,0 | 25 | 800 000 | 1 095 691 |
| Mai 2014 | 3 | 13,6 | 6 | 27,3 | 5 | 22,7 | 4 | 18,2 | 4 | 18,2 | 22 | 856 042 | 1 011 959 |
| Cumul 2015 | 8 | 8,2 | 40 | 41,2 | 24 | 24,7 | 11 | 11,3 | 14 | 14,4 | 97 | 756 190 | 993 071 |
| Cumul 2014 | 13 | 13,4 | 39 | 40,2 | 27 | 27,8 | 9 | 9,3 | 9 | 9,3 | 97 | 709 523 | 869 988 |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

## Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
## Mai 2015

| Sous-marché | Fourchettes de prix | | | | | | | | | | Tous logements confondus | Prix médian ($) | Prix moyen ($) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | < 600 000 $ | | 600 000 $ - 749 999 $ | | 750 000 $ - 999 999 $ | | 1 000 000 $ - 1 499 999 $ | | 1 500 000 $ + | | | | |
| | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | | | |
| **Lion's Bay** | | | | | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Mai 2014 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Cumul 2014 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| **Maple Ridge** | | | | | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 16 | 53,3 | 11 | 36,7 | 3 | 10,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 30 | 599 000 | 593 760 |
| Mai 2014 | 16 | 57,1 | 10 | 35,7 | 1 | 3,6 | 1 | 3,6 | 0 | 0,0 | 28 | 577 400 | 613 548 |
| Cumul 2015 | 52 | 46,4 | 48 | 42,9 | 8 | 7,1 | 4 | 3,6 | 0 | 0,0 | 112 | 608 950 | 622 606 |
| Cumul 2014 | 46 | 56,1 | 27 | 32,9 | 5 | 6,1 | 4 | 4,9 | 0 | 0,0 | 82 | 587 950 | 625 758 |
| **New Westminster** | | | | | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | 0,0 | 5 | 83,3 | 0 | 0,0 | 1 | 16,7 | 0 | 0,0 | 6 | -- | -- |
| Mai 2014 | 0 | 0,0 | 2 | 66,7 | 0 | 0,0 | 1 | 33,3 | 0 | 0,0 | 3 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 1 | 3,3 | 12 | 40,0 | 12 | 40,0 | 5 | 16,7 | 0 | 0,0 | 30 | 783 500 | 809 459 |
| Cumul 2014 | 0 | 0,0 | 7 | 50,0 | 2 | 14,3 | 5 | 35,7 | 0 | 0,0 | 14 | 785 000 | 903 385 |
| **North Vancouver (ville)** | | | | | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 2 | 66,7 | 1 | 33,3 | 3 | -- | -- |
| Mai 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 33,3 | 2 | 66,7 | 3 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 9 | 60,0 | 6 | 40,0 | 15 | 1 419 000 | 1 526 867 |
| Cumul 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 3,6 | 9 | 32,1 | 18 | 64,3 | 28 | 1 549 556 | 1 558 673 |
| **North Vancouver (DM)** | | | | | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 3 | 60,0 | 2 | 40,0 | 5 | -- | -- |
| Mai 2014 | 1 | 14,3 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 2 | 28,6 | 4 | 57,1 | 7 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 15 | 23,8 | 48 | 76,2 | 63 | 1 966 667 | 2 017 760 |
| Cumul 2014 | 1 | 2,9 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 9 | 25,7 | 25 | 71,4 | 35 | 1 800 000 | 1 785 830 |
| **Pitt Meadows** | | | | | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Mai 2014 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 0 | 0,0 | 3 | 100,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 3 | -- | -- |
| Cumul 2014 | 1 | 25,0 | 3 | 75,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 4 | -- | -- |
| **Port Coquitlam** | | | | | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 3 | 100,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 3 | -- | -- |
| Mai 2014 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 2 | 25,0 | 0 | 0,0 | 6 | 75,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 8 | -- | -- |
| Cumul 2014 | 1 | 4,2 | 6 | 25,0 | 17 | 70,8 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 24 | 786 450 | 800 297 |
| **Port Moody** | | | | | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 100,0 | 1 | -- | -- |
| Mai 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 33,3 | 2 | 66,7 | 0 | 0,0 | 3 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 50,0 | 1 | 50,0 | 2 | -- | -- |
| Cumul 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 2 | 40,0 | 2 | 40,0 | 1 | 20,0 | 5 | -- | -- |
| **Richmond** | | | | | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 2,6 | 17 | 44,7 | 20 | 52,6 | 38 | 1 506 500 | 1 678 183 |
| Mai 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 3,4 | 9 | 31,0 | 19 | 65,5 | 29 | 1 630 000 | 1 775 632 |
| Cumul 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 4 | 3,0 | 47 | 35,6 | 81 | 61,4 | 132 | 1 624 524 | 1 774 130 |
| Cumul 2014 | 1 | 0,6 | 0 | 0,0 | 15 | 8,8 | 58 | 33,9 | 97 | 56,7 | 171 | 1 560 000 | 1 632 628 |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

## Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
## Mai 2015

| Sous-marché | Fourchettes de prix | | | | | | | | | | Tous logements confondus | Prix médian ($) | Prix moyen ($) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | < 600 000 $ | | 600 000 $ - 749 999 $ | | 750 000 $ - 999 999 $ | | 1 000 000 $ - 1 499 999 $ | | 1 500 000 $ + | | | | |
| | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | | | |
| **Surrey** | | | | | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 2 | 2,4 | 24 | 28,9 | 47 | 56,6 | 6 | 7,2 | 4 | 4,8 | 83 | 875 000 | 934 594 |
| Mai 2014 | 8 | 10,3 | 31 | 39,7 | 33 | 42,3 | 4 | 5,1 | 2 | 2,6 | 78 | 759 000 | 815 237 |
| Cumul 2015 | 29 | 7,9 | 118 | 32,2 | 153 | 41,7 | 45 | 12,3 | 22 | 6,0 | 367 | 813 500 | 911 020 |
| Cumul 2014 | 30 | 8,5 | 143 | 40,4 | 135 | 38,1 | 31 | 8,8 | 15 | 4,2 | 354 | 765 678 | 840 354 |
| **Terrains en dotation de l'UBC** | | | | | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Mai 2014 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 100,0 | 1 | -- | -- |
| Cumul 2014 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| **Vancouver (ville)** | | | | | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 1 | 1,7 | 0 | 0,0 | 1 | 1,7 | 11 | 19,0 | 45 | 77,6 | 58 | 2 155 000 | 2 524 042 |
| Mai 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 28 | 43,8 | 36 | 56,3 | 64 | 1 591 000 | 2 207 249 |
| Cumul 2015 | 2 | 0,7 | 1 | 0,3 | 1 | 0,3 | 49 | 17,1 | 234 | 81,5 | 287 | 2 199 000 | 2 449 797 |
| Cumul 2014 | 0 | 0,0 | 4 | 0,9 | 9 | 2,0 | 123 | 26,8 | 323 | 70,4 | 459 | 2 180 000 | 2 519 153 |
| **West Vancouver** | | | | | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 17 | 100,0 | 17 | 3 140 000 | 3 477 882 |
| Mai 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 9 | 100,0 | 9 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 2 | 3,3 | 59 | 96,7 | 61 | 3 200 000 | 3 446 359 |
| Cumul 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 35 | 100,0 | 35 | 3 489 000 | 4 021 158 |
| **White Rock** | | | | | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 12,5 | 0 | 0,0 | 7 | 87,5 | 8 | -- | -- |
| Mai 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 33,3 | 1 | 33,3 | 1 | 33,3 | 3 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 4 | 19,0 | 5 | 23,8 | 12 | 57,1 | 21 | 1 750 000 | 1 975 054 |
| Cumul 2014 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 2 | 15,4 | 5 | 38,5 | 6 | 46,2 | 13 | 1 495 000 | 1 622 513 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Mai 2014 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 7 | 100,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 7 | -- | -- |
| Cumul 2014 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| **Vancouver (RMR)** | | | | | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 20 | 6,0 | 46 | 13,9 | 84 | 25,4 | 67 | 20,2 | 114 | 34,4 | 331 | 1 188 000 | 1 514 303 |
| Mai 2014 | 28 | 9,7 | 51 | 17,6 | 50 | 17,2 | 80 | 27,6 | 81 | 27,9 | 290 | 1 142 000 | 1 398 294 |
| Cumul 2015 | 103 | 6,6 | 230 | 14,7 | 338 | 21,7 | 338 | 21,7 | 551 | 35,3 | 1 560 | 1 189 500 | 1 485 935 |
| Cumul 2014 | 94 | 5,8 | 244 | 14,9 | 305 | 18,7 | 415 | 25,4 | 576 | 35,3 | 1 634 | 1 200 000 | 1 560 366 |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

| Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés<br>Mai 2015 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Sous-marché** | Mai 2015 | Mai 2014 | Variation en % | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Variation en % |
| Anmore | -- | -- | s.o. | -- | 1 624 384 | s.o. |
| Belcarra | -- | -- | s.o. | -- | -- | s.o. |
| Bowen Island | -- | -- | s.o. | -- | -- | s.o. |
| Burnaby | 1 467 487 | 1 332 744 | 10,1 | 1 455 173 | 1 288 066 | 13,0 |
| Coquitlam | 1 396 682 | -- | s.o. | 1 062 964 | 962 980 | 10,4 |
| Delta | 967 627 | -- | s.o. | 1 051 518 | 1 032 600 | 1,8 |
| Langley (ville) | -- | -- | s.o. | -- | -- | s.o. |
| Langley (district) | 1 095 691 | 1 011 959 | 8,3 | 993 071 | 869 988 | 14,1 |
| Lion's Bay | -- | -- | s.o. | -- | -- | s.o. |
| Maple Ridge | 593 760 | 613 548 | -3,2 | 622 606 | 625 758 | -0,5 |
| New Westminster | -- | -- | s.o. | 809 459 | 903 385 | -10,4 |
| North Vancouver (ville) | -- | -- | s.o. | 1 526 867 | 1 558 673 | -2,0 |
| North Vancouver (DM) | -- | -- | s.o. | 2 017 760 | 1 785 830 | 13,0 |
| Pitt Meadows | -- | -- | s.o. | -- | -- | s.o. |
| Port Coquitlam | -- | -- | s.o. | -- | 800 297 | s.o. |
| Port Moody | -- | -- | s.o. | -- | -- | s.o. |
| Richmond | 1 678 183 | 1 775 632 | -5,5 | 1 774 130 | 1 632 628 | 8,7 |
| Surrey | 934 594 | 815 237 | 14,6 | 911 020 | 840 354 | 8,4 |
| Terrains en dotation de l'UBC | -- | -- | s.o. | -- | -- | s.o. |
| Vancouver (ville) | 2 524 042 | 2 207 249 | 14,4 | 2 449 797 | 2 519 153 | -2,8 |
| West Vancouver | 3 477 882 | -- | s.o. | 3 446 359 | 4 021 158 | -14,3 |
| White Rock | -- | -- | s.o. | 1 975 054 | 1 622 513 | 21,7 |
| Premières nations | -- | -- | s.o. | -- | -- | s.o. |
| **Vancouver (RMR)** | 1 514 303 | 1 398 294 | 8,3 | 1 485 935 | 1 560 366 | -4,8 |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 5 : Activité MLS®, Vancouver**
**Mai 2015**

| | | Nombre de ventes[1] | Variation en %, d'une année à l'autre[2] | Nombre de ventes en DD[1] | Nombre de nouvelles inscriptions[1] | Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1] | Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1] | Prix moyen[1] ($) | Variation en %, d'une année à l'autre[2] | Prix moyen ($) en DD[1] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2014 | Janvier | 1 804 | 31,3 | 2 704 | 5 498 | 4 926 | 54,9 | 812 536 | 8,5 | 809 125 |
| | Février | 2 570 | 41,1 | 2 743 | 4 860 | 4 678 | 58,6 | 846 978 | 11,3 | 811 647 |
| | Mars | 2 697 | 13,7 | 2 292 | 5 445 | 4 600 | 49,8 | 801 543 | 5,6 | 791 405 |
| | Avril | 3 090 | 15,9 | 2 651 | 6 118 | 4 898 | 54,1 | 801 171 | 8,3 | 794 341 |
| | Mai | 3 331 | 13,4 | 2 715 | 6 111 | 4 749 | 57,2 | 814 418 | 5,4 | 797 818 |
| | Juin | 3 452 | 29,4 | 2 902 | 5 518 | 4 811 | 60,3 | 796 714 | 4,4 | 802 749 |
| | Juillet | 3 111 | 4,2 | 2 749 | 5 115 | 4 868 | 56,5 | 805 061 | 6,3 | 822 430 |
| | Août | 2 820 | 10,3 | 2 992 | 4 036 | 4 788 | 62,5 | 802 763 | 2,3 | 801 927 |
| | Septembre | 2 965 | 17,5 | 2 969 | 5 348 | 4 787 | 62,0 | 836 735 | 6,4 | 833 455 |
| | Octobre | 3 113 | 15,4 | 2 999 | 4 608 | 4 942 | 60,7 | 819 336 | 5,6 | 815 917 |
| | Novembre | 2 567 | 7,4 | 3 022 | 3 115 | 4 853 | 62,3 | 801 450 | 3,4 | 829 610 |
| | Décembre | 2 173 | 9,2 | 2 957 | 1 937 | 4 809 | 61,5 | 819 384 | 4,3 | 847 661 |
| 2015 | Janvier | 1 948 | 8,0 | 3 145 | 4 887 | 4 708 | 66,8 | 827 558 | 1,8 | 826 388 |
| | Février | 3 108 | 20,9 | 3 418 | 5 566 | 5 215 | 65,5 | 879 069 | 3,8 | 843 692 |
| | Mars | 4 132 | 53,2 | 3 503 | 6 168 | 4 960 | 70,6 | 891 652 | 11,2 | 872 904 |
| | Avril | 4 254 | 37,7 | 3 558 | 6 041 | 4 711 | 75,5 | 899 178 | 12,2 | 891 973 |
| | Mai | 4 145 | 24,4 | 3 537 | 5 768 | 4 812 | 73,5 | 905 701 | 11,2 | 887 615 |
| | Juin | | | | | | | | | |
| | Juillet | | | | | | | | | |
| | Août | | | | | | | | | |
| | Septembre | | | | | | | | | |
| | Octobre | | | | | | | | | |
| | Novembre | | | | | | | | | |
| | Décembre | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | T1 2014 | 7 071 | 27,0 | | 15 803 | | | 820 861 | 8,4 | |
| | T1 2015 | 9 188 | 29,9 | | 16 621 | | | 873 807 | 6,5 | |
| | | | | | | | | | | |
| | Cumul 2014 | 13 492 | 20,8 | | 28 032 | | | 814 761 | 7,6 | |
| | Cumul 2015 | 17 587 | 30,4 | | 28 430 | | | 887 460 | 8,9 | |

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

## Tableau 6 : Indicateurs économiques
## Mai 2015

| | | Taux d'intérêt | | | IPLN, RMR de Vancouver, 2007=100 | IPC, 2002 =100 | Marché du travail de Vancouver | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | P. et I. par tranche de 100 000 $ | Taux hypothécaires (%) | | | | Milliers d'emplois (DD) | Taux de chômage (%) (DD) | Taux de participation (%) (DD) | Rémunération hebdomadaire moyenne ($) |
| | | | Terme de 1 an | Terme de 5 ans | | | | | | |
| 2014 | Janvier | 595 | 3,14 | 5,24 | 96,4 | 118,7 | 1 266 | 6,2 | 65,0 | 895 |
| | Février | 595 | 3,14 | 5,24 | 96,4 | 119,5 | 1 270 | 6,2 | 65,1 | 883 |
| | Mars | 581 | 3,14 | 4,99 | 96,3 | 120,3 | 1 269 | 5,9 | 64,8 | 879 |
| | Avril | 570 | 3,14 | 4,79 | 96,0 | 120,7 | 1 268 | 5,8 | 64,6 | 878 |
| | Mai | 570 | 3,14 | 4,79 | 95,8 | 121,2 | 1 273 | 5,7 | 64,7 | 877 |
| | Juin | 570 | 3,14 | 4,79 | 95,7 | 121,4 | 1 276 | 5,7 | 64,8 | 878 |
| | Juillet | 570 | 3,14 | 4,79 | 95,5 | 121,2 | 1 278 | 5,8 | 64,8 | 878 |
| | Août | 570 | 3,14 | 4,79 | 95,8 | 121,2 | 1 275 | 5,8 | 64,6 | 887 |
| | Septembre | 570 | 3,14 | 4,79 | 95,8 | 121,2 | 1 275 | 6,0 | 64,6 | 894 |
| | Octobre | 570 | 3,14 | 4,79 | 96,2 | 120,6 | 1 277 | 6,2 | 64,8 | 888 |
| | Novembre | 570 | 3,14 | 4,79 | 96,0 | 120,5 | 1 283 | 6,2 | 65,0 | 885 |
| | Décembre | 570 | 3,14 | 4,79 | 95,9 | 119,6 | 1 283 | 6,0 | 64,8 | 890 |
| 2015 | Janvier | 570 | 3,14 | 4,79 | 95,8 | 119,7 | 1 284 | 5,8 | 64,7 | 906 |
| | Février | 567 | 2,89 | 4,74 | 95,8 | 120,6 | 1 282 | 5,9 | 64,5 | 913 |
| | Mars | 567 | 2,89 | 4,74 | 95,8 | 121,5 | 1 280 | 6,0 | 64,4 | 921 |
| | Avril | 561 | 2,89 | 4,64 | 96,4 | 121,3 | 1 271 | 6,1 | 63,9 | 928 |
| | Mai | 561 | 2,89 | 4,64 | | 122,4 | 1 273 | 6,2 | 63,9 | 934 |
| | Juin | | | | | | | | | |
| | Juillet | | | | | | | | | |
| | Août | | | | | | | | | |
| | Septembre | | | | | | | | | |
| | Octobre | | | | | | | | | |
| | Novembre | | | | | | | | | |
| | Décembre | | | | | | | | | |

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

# TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

**Fournis dans TOUS les rapports :**

| | |
|---|---|
| 1 | Logements mis en chantier (DDA et Tendance) |
| 1.1 | Sommaire de l'activité, RMR |
| 2 | Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant |
| 2.1 | Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel |
| 3 | Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant |
| 3.1 | Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel |
| 4 | Logements individuels écoulés par fourchette de prix |
| 5 | Activité MLS® |
| 6 | Indicateurs économiques |

**Fournis dans CERTAINS des rapports :**

| | |
|---|---|
| 1.2 | Sommaire de l'activité par sous-marché |
| 1.3 | Historique des logements mis en chantier (une fois l'an) |
| 2.2 | Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 2.3 | Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel |
| 2.4 | Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 2.5 | Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel |
| 3.2 | Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 3.3 | Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel |
| 3.4 | Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 3.5 | Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel |
| 4.1 | Prix moyen ($) des logements individuels écoulés |

**Acronymes/symboles**

| | |
|---|---|
| s.o. | Sans objet |
| * | Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu. |
| ** | Variation supérieure à 200 % |
| - | Néant |
| -- | Nombre infime |
| DD | Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles) |

## Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Abbotsford-Mission
## Mai 2015

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS MIS EN CHANTIER** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 28 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 39 |
| Mai 2014 | 14 | 0 | 0 | 0 | 0 | 67 | 0 | 4 | 85 |
| Variation en % | 100,0 | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | -100,0 | s.o. | 75,0 | -54,1 |
| Cumul 2015 | 101 | 4 | 0 | 1 | 32 | 67 | 11 | 28 | 244 |
| Cumul 2014 | 72 | 0 | 0 | 0 | 0 | 146 | 6 | 13 | 237 |
| Variation en % | 40,3 | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | -54,1 | 83,3 | 115,4 | 3,0 |
| **LOGEMENTS EN CONSTRUCTION** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 206 | 4 | 0 | 1 | 89 | 196 | 19 | 49 | 564 |
| Mai 2014 | 134 | 0 | 0 | 0 | 61 | 338 | 13 | 123 | 669 |
| Variation en % | 53,7 | s.o. | s.o. | s.o. | 45,9 | -42,0 | 46,2 | -60,2 | -15,7 |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 23 | 0 | 0 | 0 | 6 | 0 | 3 | 0 | 32 |
| Mai 2014 | 11 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 12 |
| Variation en % | 109,1 | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | s.o. | -100,0 | 166,7 |
| Cumul 2015 | 71 | 0 | 0 | 0 | 25 | 150 | 9 | 11 | 266 |
| Cumul 2014 | 74 | 0 | 0 | 0 | 6 | 0 | 6 | 143 | 229 |
| Variation en % | -4,1 | s.o. | s.o. | s.o. | ** | s.o. | 50,0 | -92,3 | 16,2 |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 47 | 0 | 0 | 0 | 40 | 86 | s.o. | s.o. | 173 |
| Mai 2014 | 50 | 0 | 0 | 0 | 65 | 0 | s.o. | s.o. | 115 |
| Variation en % | -6,0 | s.o. | s.o. | s.o. | -38,5 | s.o. | s.o. | s.o. | 50,4 |
| **LOGEMENTS ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 14 | 0 | 0 | 0 | 14 | 0 | s.o. | s.o. | 28 |
| Mai 2014 | 12 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0 | s.o. | s.o. | 17 |
| Variation en % | 16,7 | s.o. | s.o. | s.o. | 180,0 | s.o. | s.o. | s.o. | 64,7 |
| Cumul 2015 | 72 | 0 | 0 | 0 | 25 | 80 | s.o. | s.o. | 177 |
| Cumul 2014 | 91 | 1 | 0 | 0 | 27 | 10 | s.o. | s.o. | 129 |
| Variation en % | -20,9 | -100,0 | s.o. | s.o. | -7,4 | ** | s.o. | s.o. | 37,2 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
## Mai 2015

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS MIS EN CHANTIER** | | | | | | | | | |
| **Abbotsford (ville)** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 23 |
| Mai 2014 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 67 | 0 | 4 | 78 |
| **Mission DM** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 12 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 16 |
| Mai 2014 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Mai 2014 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 28 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 39 |
| Mai 2014 | 14 | 0 | 0 | 0 | 0 | 67 | 0 | 4 | 85 |
| **LOGEMENTS EN CONSTRUCTION** | | | | | | | | | |
| **Abbotsford (ville)** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 120 | 0 | 0 | 1 | 89 | 196 | 7 | 49 | 462 |
| Mai 2014 | 75 | 0 | 0 | 0 | 61 | 296 | 4 | 123 | 559 |
| **Mission DM** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 86 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 | 0 | 102 |
| Mai 2014 | 59 | 0 | 0 | 0 | 0 | 42 | 9 | 0 | 110 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Mai 2014 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 206 | 4 | 0 | 1 | 89 | 196 | 19 | 49 | 564 |
| Mai 2014 | 134 | 0 | 0 | 0 | 61 | 338 | 13 | 123 | 669 |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS** | | | | | | | | | |
| **Abbotsford (ville)** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 3 | 0 | 0 | 0 | 6 | 0 | 2 | 0 | 11 |
| Mai 2014 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 6 |
| **Mission DM** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 21 |
| Mai 2014 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Mai 2014 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 23 | 0 | 0 | 0 | 6 | 0 | 3 | 0 | 32 |
| Mai 2014 | 11 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 12 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
## Mai 2015

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| **Abbotsford (ville)** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 14 | 0 | 0 | 0 | 40 | 86 | s.o. | s.o. | 140 |
| Mai 2014 | 29 | 0 | 0 | 0 | 65 | 0 | s.o. | s.o. | 94 |
| **Mission DM** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 33 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 33 |
| Mai 2014 | 21 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 21 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| Mai 2014 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 47 | 0 | 0 | 0 | 40 | 86 | s.o. | s.o. | 173 |
| Mai 2014 | 50 | 0 | 0 | 0 | 65 | 0 | s.o. | s.o. | 115 |
| **LOGEMENTS ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| **Abbotsford (ville)** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 3 | 0 | 0 | 0 | 14 | 0 | s.o. | s.o. | 17 |
| Mai 2014 | 7 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0 | s.o. | s.o. | 12 |
| **Mission DM** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 11 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 11 |
| Mai 2014 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 5 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| Mai 2014 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 14 | 0 | 0 | 0 | 14 | 0 | s.o. | s.o. | 28 |
| Mai 2014 | 12 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0 | s.o. | s.o. | 17 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Abbotsford-Mission 2005 - 2014

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| 2014 | 226 | 0 | 0 | 0 | 67 | 146 | 25 | 35 | 499 |
| Variation en % | 21,5 | s.o. | s.o. | s.o. | -26,4 | -24,0 | 66,7 | -86,8 | -33,4 |
| 2013 | 186 | 0 | 0 | 0 | 91 | 192 | 15 | 265 | 749 |
| Variation en % | -2,6 | -100,0 | -100,0 | s.o. | 3,4 | ** | 114,3 | s.o. | 101,9 |
| 2012 | 191 | 2 | 52 | 0 | 88 | 31 | 7 | 0 | 371 |
| Variation en % | -18,4 | 0,0 | -23,5 | -100,0 | -34,8 | -64,4 | -30,0 | s.o. | -30,9 |
| 2011 | 234 | 2 | 68 | 1 | 135 | 87 | 10 | 0 | 537 |
| Variation en % | -32,6 | 0,0 | -19,0 | -66,7 | 80,0 | s.o. | 100,0 | s.o. | 4,1 |
| 2010 | 347 | 2 | 84 | 3 | 75 | 0 | 5 | 0 | 516 |
| Variation en % | 68,4 | s.o. | 10,5 | 0,0 | ** | -100,0 | ** | s.o. | 41,4 |
| 2009 | 206 | 0 | 76 | 3 | 23 | 56 | 1 | 0 | 365 |
| Variation en % | -37,8 | -100,0 | -9,5 | -88,9 | -84,4 | -91,9 | s.o. | s.o. | -71,6 |
| 2008 | 331 | 2 | 84 | 27 | 147 | 694 | 0 | 0 | 1 285 |
| Variation en % | -33,0 | s.o. | -64,1 | -18,2 | 32,4 | ** | s.o. | s.o. | 18,1 |
| 2007 | 494 | 0 | 234 | 33 | 111 | 216 | 0 | 0 | 1 088 |
| Variation en % | 26,3 | -100,0 | 77,3 | -8,3 | 16,8 | -60,7 | s.o. | s.o. | -9,9 |
| 2006 | 391 | 4 | 132 | 36 | 95 | 549 | 0 | 0 | 1 207 |
| Variation en % | -12,1 | 100,0 | -42,1 | 176,9 | 61,0 | 200,0 | s.o. | -100,0 | 19,3 |
| 2005 | 445 | 2 | 228 | 13 | 59 | 183 | 0 | 82 | 1 012 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

**Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités**
**Mai 2015**

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Variation en % |
| Abbotsford (ville) | 16 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 71 | 23 | 78 | -70,5 |
| Mission DM | 12 | 7 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 16 | 7 | 128,6 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 28 | 14 | 4 | 0 | 0 | 0 | 7 | 71 | 39 | 85 | -54,1 |

**Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités**
**Janvier - mai 2015**

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Variation en % |
| Abbotsford (ville) | 57 | 38 | 0 | 0 | 32 | 0 | 95 | 159 | 184 | 197 | -6,6 |
| Mission DM | 56 | 40 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 60 | 40 | 50,0 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 113 | 78 | 4 | 0 | 32 | 0 | 95 | 159 | 244 | 237 | 3,0 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Mai 2015

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 |
| Abbotsford (ville) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 67 | 7 | 4 |
| Mission DM | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 67 | 7 | 4 |

## Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Janvier - mai 2015

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 |
| Abbotsford (ville) | 32 | 0 | 0 | 0 | 67 | 146 | 28 | 13 |
| Mission DM | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 32 | 0 | 0 | 0 | 67 | 146 | 28 | 13 |

## Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
## Mai 2015

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 |
| Abbotsford (ville) | 16 | 7 | 0 | 67 | 7 | 4 | 23 | 78 |
| Mission DM | 16 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 16 | 7 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 32 | 14 | 0 | 67 | 7 | 4 | 39 | 85 |

## Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
## Janvier - mai 2015

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 |
| Abbotsford (ville) | 52 | 38 | 100 | 146 | 32 | 13 | 184 | 197 |
| Mission DM | 53 | 34 | 0 | 0 | 7 | 6 | 60 | 40 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 105 | 72 | 100 | 146 | 39 | 19 | 244 | 237 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
## Mai 2015

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Variation en % |
| Abbotsford (ville) | 5 | 5 | 0 | 0 | 6 | 0 | 0 | 1 | 11 | 6 | 83,3 |
| Mission DM | 21 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 21 | 6 | ** |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 26 | 11 | 0 | 0 | 6 | 0 | 0 | 1 | 32 | 12 | 166,7 |

## Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
## Janvier - mai 2015

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Variation en % |
| Abbotsford (ville) | 36 | 50 | 0 | 0 | 25 | 6 | 161 | 143 | 222 | 199 | 11,6 |
| Mission DM | 44 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 44 | 30 | 46,7 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 80 | 80 | 0 | 0 | 25 | 6 | 161 | 143 | 266 | 229 | 16,2 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

## Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Mai 2015

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 |
| Abbotsford (ville) | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| Mission DM | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |

## Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Janvier - mai 2015

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 |
| Abbotsford (ville) | 25 | 6 | 0 | 0 | 150 | 0 | 11 | 143 |
| Mission DM | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 25 | 6 | 0 | 0 | 150 | 0 | 11 | 143 |

## Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
## Mai 2015

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 | Mai 2015 | Mai 2014 |
| Abbotsford (ville) | 3 | 5 | 6 | 0 | 2 | 1 | 11 | 6 |
| Mission DM | 20 | 6 | 0 | 0 | 1 | 0 | 21 | 6 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 23 | 11 | 6 | 0 | 3 | 1 | 32 | 12 |

## Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
## Janvier - mai 2015

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Cumul 2015 | Cumul 2014 |
| Abbotsford (ville) | 31 | 45 | 175 | 6 | 16 | 148 | 222 | 199 |
| Mission DM | 40 | 29 | 0 | 0 | 4 | 1 | 44 | 30 |
| Premières nations | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 71 | 74 | 175 | 6 | 20 | 149 | 266 | 229 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

**Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix**
**Mai 2015**

| Sous-marché | Fourchettes de prix | | | | | | | | | | Tous logements confondus | Prix médian ($) | Prix moyen ($) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | < 450 000 $ | | 450 000 $ - 549 999 $ | | 550 000 $ - 649 999 $ | | 650 000 $ - 749 999 $ | | 750 000 $ + | | | | |
| | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | Nbre | % | | | |
| **Abbotsford (ville)** | | | | | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | 0,0 | 2 | 66,7 | 0 | 0,0 | 1 | 33,3 | 0 | 0,0 | 3 | -- | -- |
| Mai 2014 | 0 | 0,0 | 1 | 14,3 | 4 | 57,1 | 0 | 0,0 | 2 | 28,6 | 7 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 3 | 7,3 | 13 | 31,7 | 14 | 34,1 | 4 | 9,8 | 7 | 17,1 | 41 | 579 000 | 603 065 |
| Cumul 2014 | 1 | 1,8 | 9 | 15,8 | 29 | 50,9 | 5 | 8,8 | 13 | 22,8 | 57 | 620 000 | 644 936 |
| **Mission DM** | | | | | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 4 | 36,4 | 6 | 54,5 | 1 | 9,1 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 11 | 465 000 | 466 964 |
| Mai 2014 | 2 | 40,0 | 2 | 40,0 | 1 | 20,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 5 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 9 | 29,0 | 18 | 58,1 | 4 | 12,9 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 31 | 465 900 | 477 581 |
| Cumul 2014 | 15 | 44,1 | 13 | 38,2 | 6 | 17,6 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 34 | 457 450 | 467 028 |
| **Premières nations** | | | | | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Mai 2014 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Cumul 2015 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| Cumul 2014 | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | s.o. | 0 | -- | -- |
| **Abbotsford-Mission RMR** | | | | | | | | | | | | | |
| Mai 2015 | 4 | 28,6 | 8 | 57,1 | 1 | 7,1 | 1 | 7,1 | 0 | 0,0 | 14 | 465 450 | 491 114 |
| Mai 2014 | 2 | 16,7 | 3 | 25,0 | 5 | 41,7 | 0 | 0,0 | 2 | 16,7 | 12 | 578 500 | 591 692 |
| Cumul 2015 | 12 | 16,7 | 31 | 43,1 | 18 | 25,0 | 4 | 5,6 | 7 | 9,7 | 72 | 538 450 | 549 037 |
| Cumul 2014 | 16 | 17,6 | 22 | 24,2 | 35 | 38,5 | 5 | 5,5 | 13 | 14,3 | 91 | 565 900 | 578 465 |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

| Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés<br>Mai 2015 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Sous-marché** | Mai 2015 | Mai 2014 | Variation en % | Cumul 2015 | Cumul 2014 | Variation en % |
| Abbotsford (ville) | -- | -- | s.o. | 603 065 | 644 936 | -6,5 |
| Mission DM | 466 964 | -- | s.o. | 477 581 | 467 028 | 2,3 |
| Premières nations | -- | -- | s.o. | -- | -- | s.o. |
| **Abbotsford-Mission RMR** | 491 114 | 591 692 | -17,0 | 549 037 | 578 465 | -5,1 |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

## Tableau 5 : Activité MLS®, Fraser Valley
## Mai 2015

| | | Nombre de ventes[1] | Variation en %, d'une année à l'autre[2] | Nombre de ventes en DD[1] | Nombre de nouvelles inscriptions[1] | Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1] | Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1] | Prix moyen[1] ($) | Variation en %, d'une année à l'autre[2] | Prix moyen ($) en DD[1] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2014 | Janvier | 729 | 26,6 | 1 155 | 2 376 | 2 254 | 51,2 | 491 415 | 13,0 | 512 356 |
| | Février | 1 044 | 20,4 | 1 173 | 2 351 | 2 270 | 51,7 | 524 435 | 11,4 | 516 434 |
| | Mars | 1 195 | 15,0 | 1 085 | 2 524 | 2 204 | 49,2 | 505 698 | 4,7 | 506 428 |
| | Avril | 1 396 | 9,4 | 1 196 | 2 877 | 2 260 | 52,9 | 504 550 | 1,8 | 495 504 |
| | Mai | 1 546 | 19,7 | 1 260 | 2 903 | 2 306 | 54,6 | 536 186 | 7,3 | 520 742 |
| | Juin | 1 598 | 27,0 | 1 251 | 2 677 | 2 352 | 53,2 | 516 798 | 3,4 | 503 481 |
| | Juillet | 1 526 | 10,4 | 1 237 | 2 377 | 2 082 | 59,4 | 503 722 | 0,6 | 501 158 |
| | Août | 1 231 | 1,8 | 1 261 | 2 156 | 2 303 | 54,8 | 528 939 | 9,7 | 526 015 |
| | Septembre | 1 344 | 24,7 | 1 358 | 2 529 | 2 334 | 58,2 | 520 477 | 5,8 | 520 275 |
| | Octobre | 1 376 | 16,3 | 1 363 | 2 124 | 2 297 | 59,3 | 528 118 | 8,2 | 530 662 |
| | Novembre | 1 053 | 14,5 | 1 343 | 1 507 | 2 325 | 57,8 | 518 977 | -0,2 | 535 115 |
| | Décembre | 979 | 20,1 | 1 333 | 995 | 2 409 | 55,3 | 523 874 | 7,8 | 535 021 |
| 2015 | Janvier | 802 | 10,0 | 1 359 | 2 327 | 2 327 | 58,4 | 524 068 | 6,6 | 544 488 |
| | Février | 1 262 | 20,9 | 1 461 | 2 348 | 2 296 | 63,6 | 551 811 | 5,2 | 544 494 |
| | Mars | 1 738 | 45,4 | 1 553 | 2 793 | 2 296 | 67,6 | 558 457 | 10,4 | 553 991 |
| | Avril | 1 928 | 38,1 | 1 575 | 2 921 | 2 344 | 67,2 | 555 793 | 10,2 | 548 813 |
| | Mai | 1 884 | 21,9 | 1 613 | 2 715 | 2 205 | 73,2 | 574 557 | 7,2 | 554 478 |
| | Juin | | | | | | | | | |
| | Juillet | | | | | | | | | |
| | Août | | | | | | | | | |
| | Septembre | | | | | | | | | |
| | Octobre | | | | | | | | | |
| | Novembre | | | | | | | | | |
| | Décembre | | | | | | | | | |
| | T1 2014 | 2 968 | 19,6 | | 7 251 | | | 508 781 | 8,8 | |
| | T1 2015 | 3 802 | 28,1 | | 7 468 | | | 548 997 | 7,9 | |
| | Cumul 2014 | 5 910 | 17,0 | | 13 031 | | | 514 950 | 6,6 | |
| | Cumul 2015 | 7 614 | 28,8 | | 13 104 | | | 557 042 | 8,2 | |

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).
Note: Fraser Valley Real Estate Board includes North Delta, Surrey, Langley, White Rock, Abbotsford and Mission

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

## Tableau 6 : Indicateurs économiques
## Mai 2015

| | | Taux d'intérêt | | | IPLN, C.-B., 2007=100 | IPC, 2002 =100 (C.-B.) | Marché du travail de Abbotsford-Mission | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | P. et I. par tranche de 100 000 $ | Taux hypothécaires (%) | | | | Milliers d'emplois (DD) | Taux de chômage (%) (DD) | Taux de participation (%) (DD) | Rémunération hebdomadaire moyenne ($) |
| | | | Terme de 1 an | Terme de 5 ans | | | | | | |
| 2014 | Janvier | 595 | 3,14 | 5,24 | 95,0 | 117,1 | 89 | 8,2 | 67,7 | 804 |
| | Février | 595 | 3,14 | 5,24 | 95,0 | 118,0 | 88 | 8,4 | 67,5 | 809 |
| | Mars | 581 | 3,14 | 4,99 | 94,9 | 118,6 | 88 | 7,6 | 67,0 | 809 |
| | Avril | 570 | 3,14 | 4,79 | 94,6 | 119,0 | 90 | 7,4 | 67,6 | 800 |
| | Mai | 570 | 3,14 | 4,79 | 94,4 | 119,7 | 89 | 7,4 | 67,4 | 793 |
| | Juin | 570 | 3,14 | 4,79 | 94,3 | 119,8 | 88 | 7,7 | 66,5 | 805 |
| | Juillet | 570 | 3,14 | 4,79 | 94,2 | 119,6 | 86 | 8,0 | 65,2 | 818 |
| | Août | 570 | 3,14 | 4,79 | 94,4 | 119,6 | 85 | 8,0 | 64,3 | 828 |
| | Septembre | 570 | 3,14 | 4,79 | 94,4 | 119,5 | 85 | 7,6 | 63,9 | 814 |
| | Octobre | 570 | 3,14 | 4,79 | 94,7 | 119,0 | 86 | 6,7 | 64,2 | 805 |
| | Novembre | 570 | 3,14 | 4,79 | 94,5 | 118,8 | 86 | 6,5 | 63,9 | 815 |
| | Décembre | 570 | 3,14 | 4,79 | 94,5 | 118,1 | 86 | 6,4 | 64,1 | 836 |
| 2015 | Janvier | 570 | 3,14 | 4,79 | 94,4 | 118,0 | 86 | 6,2 | 64,0 | 846 |
| | Février | 567 | 2,89 | 4,74 | 94,4 | 118,9 | 88 | 5,9 | 65,0 | 850 |
| | Mars | 567 | 2,89 | 4,74 | 94,4 | 119,8 | 90 | 5,9 | 66,4 | 854 |
| | Avril | 561 | 2,89 | 4,64 | 94,9 | 119,6 | 92 | 6,0 | 67,4 | 867 |
| | Mai | 561 | 2,89 | 4,64 | | 120,6 | 93 | 5,7 | 68,1 | 866 |
| | Juin | | | | | | | | | |
| | Juillet | | | | | | | | | |
| | Août | | | | | | | | | |
| | Septembre | | | | | | | | | |
| | Octobre | | | | | | | | | |
| | Novembre | | | | | | | | | |
| | Décembre | | | | | | | | | |

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

# MÉTHODES D'ENQUÊTE

**Relevé des mises en chantier et des achèvements**

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

**Relevé des logements écoulés sur le marché**

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

# DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

**Logement :** Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

**Logement mis en chantier :** Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

**Logement en construction :** Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

**Logement achevé :** Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

**Logement écoulé :** Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

## TYPES D'UNITÉS

**Logement individuel :** Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

**Logement jumelé :** Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

**Logement en rangée :** Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

**Appartement et logement de type autre :** Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

## MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

**Logement en propriété absolue :** Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

**Logement en copropriété :** Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

**Logement locatif :** Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

## UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

# LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

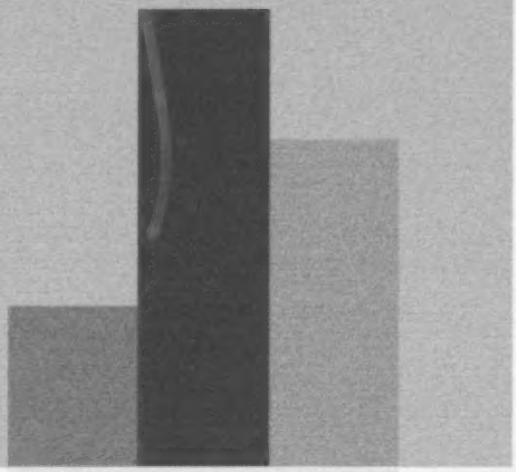
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

# Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

**Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.**

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Données à l'échelle d'un quartier

Accès rapide et facile

schl.ca/portailmh

64177_2015_M08